

	漲跌(點)	漲跌%		漲跌(點)	漲跌%		漲跌(點)	漲跌%				
香港恒生指數	22975.35	-455.84	-1.9%	深圳B股指數	852.44	-1.77	-0.21	悉尼普通股指數	4853.42	+2.52	+0.05	
滙深300指數	3247.64	-21.83	-0.67	深證成份指數	12829.36	-97.25	-0.75	歐美股市(截至22:31)	11470.07	-6.47	-0.06	
上海A股指數	3048.89	-16.49	-0.54	東京日經225指數	10309.78	-6.99	-0.07	紐約道瓊斯指數	2624.80	-2.92	-0.11	
上海B股指數	307.47	-0.10	-0.03	台灣加權平均指數	8756.71	+16.28	+0.19	納斯達克指數	3658.31	-31.35	-0.85	
上證綜合指數	2911.41	-15.66	-0.54	首爾綜合指數	2017.48	+8.43	+0.42	倫敦富時100指數	5874.78	-16.43	-0.28	
深圳A股指數	1408.16	-5.87	-0.42	新加坡海峽時報指數	3147.20	-29.71	-0.94	德國DAX指數	6984.64	-42.76	-0.61	
									法國CAC40指數	3872.12	-30.75	-0.79

2010年12月16日(星期四) 香港 文匯財經 WEN WEI PO

歐債危機重燃 資金回流美元 淡友借勢出擊

港股瀉455點 失守23000

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 歐債危機重燃，扯高美匯，市場因避險而將資金回流美元，令港股遭拋售，恒指跌穿23,000點關口。大市昨日早段疲弱但尚算平穩，中午穆迪表示可能會調低西班牙的信貸評級，市場氣氛急轉直下，資金拋售港股避險，期指大戶更「踩多腳」，大量做淡倉進一步推低大市，恒指最多瀉逾550點，低見22,876點，收報22,975，大跌455點，成交額增至728.9億元。不過，交銀預測指，恒指明年可升至27,000至30,000點。

交銀研究部指出，港股現時市盈率只有14.6倍，並不算高，加上美元中長期料會繼續貶值，假設上市公司盈利不變，按照17至19倍市盈率估算，恒指明年可望升至27,000至30,000點水平。

交銀唱好 料明年升上27000

至於歐債危機問題，交銀研究部董事兼策略分析師黃文山表示，歐債危機沒完沒了，預期葡萄牙面對的風險較大，歐洲央行或會對葡萄牙施加壓力，迫其接受救援。

對於西班牙評級被穆迪置於負面觀察中，黃文山認為對港股的影響只屬短暫，除非歐洲大國包括西班牙及意大利等真正出現嚴重債務問題，否則歐債危機對港股的影響不大。對於多國政府都關心的通脹問題，他表示，美國濫印鈔票及入口價格持續攀升，料明年下半年，美國將出現通脹壓力，屆時聯儲局即使不願意也唯有加息，故預期港股明年下半年有調整壓力，料港股在上半年升至27,000點高位後，會向下調整，調整幅度約達10至15%。

受惠通脹 黃金資源股將跑贏

在通脹預期下，他預計資源股特別是黃金將跑贏大市，不排除未來一至兩年金價會升至每盎司2,000美元。該行推薦電訊服務、醫藥、零售、保險、銀行、新能源設備等行業，個股推薦利信達(738)、太保(2601)、蒙牛(2319)、民行(1968)等。

國指跌280點，報12,585點。藍籌沽壓重，匯控

(005)帶頭下跌，一度跌穿80元，收報80.8元，跌1.4%，港交所(388)大跌2.18%，在藍籌中只有中遠太平洋(1199)能夠逆市升0.3%。內銀股成重災區，中行(3988)跌2.84%，招行(3968)跌2.45%，民行跌2.33%。

基金高位出貨 國泰曾插逾9%

航空股跌勢持續，國泰(293)午後曾插逾9%，全日跌7.17%，成跌幅最大成份股，市場認為國泰今年累積大量升幅，不少基金選擇高位出貨獲利。東航(670)亦跌4%，南航(1055)跌3.8%。油價續跌，油股表現疲弱，中海油(883)跌2.81%，中石化(386)跌2.95%，中石油(857)更跌3.6%。另外，首日掛牌的世達(1282)，全日收報0.96元，較招股价0.95元只微升1%。

憂新調控措施 A股尾盤急挫

香港文匯報訊 (記者 莊亞權 上海報道)

隔夜美股收高，刺激滬深兩市昨日亦小幅高開，但大盤明顯缺乏漲升主線，銀行、券商、智能電網、區域經濟概念股盤中先後發動上攻，均因量能不濟紛紛無功而返。分析人士稱，央行的一份調查顯示，居民對物價上漲預期加劇，市場擔心這可能觸發政府出台更多的調控措施，上周因

上調存款準備金率而有所紓緩的市場憂慮情緒再度升溫。

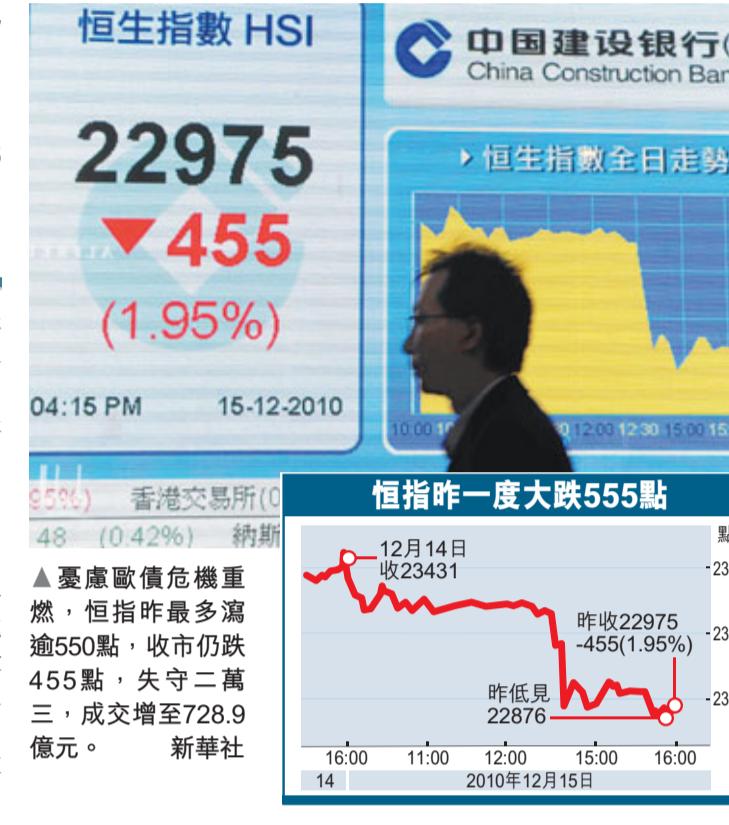
兩市成交縮至2759億

滬綜指全天受30日均線壓制始終以上行，使得場內部分資金出現恐慌，尾盤跳水出局，拖累滬綜指倒跌15點或0.54%，報收2,911點；深圳成指全天報收於12,829點，下跌97點或

0.75%。兩市成交2,759億元 (人民幣，下同)，較上一交易日縮量102億元。

昨日最大的熱點集中在煤炭和供水供氣板塊，由於全國大範圍降溫，刺激有關概念股走強。農林牧漁和釀酒食品等受益通脹的板塊昨日逆勢上漲。

前期活躍的題材股紛紛回落，逾8成個股收跌。前幾日領漲各大板塊的通信股亦出現回調，3天漲逾16%的中國聯通收跌1.36%，報收於5.82元。



內憂外患後市走勢轉弱

專家解讀

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 自內地宣布只提高存款準備金率，而不加息後，港股在周初曾造好，但昨日由於穆迪可能調低西班牙評級，拖累港股急跌。分析員指，目前港股又轉為壞消息主導大市，預期恒指走勢將會轉弱，料今年股民會過上一個跌市的聖誕節。耀才證券高級分析員植耀輝表示，目前除歐債危機外，美債息率急升、內地加息陰霾、港匯走弱顯示資金流走等四個因素，將會是中短期困擾大市的主因。

港匯跌 有資金流走跡象

資金回流美元體系避險，港匯續疲弱，昨日由7.7721跌至7.7754，事實上，港匯由11月的7.75水平累積下跌不少。植耀輝指，現在很難知道目前流出的資金，是源自股市還是銀行，但大戶的確有沽貨獲利的跡象。與此同時，期指大戶就於此時出手，大手沽低大市，昨日期指成交多達7.49萬張，比對上一日增加52%，而且成交主要集中在下午，期指亦由高水轉為低水25點，反映後市還有來自期指上的壓力。

信誠證券副總裁何智威表示，港股踏入12月份，走勢明顯較上月轉弱，內地可能上調息率及存款儲備金率的風險，外圍經濟數據及韓國地區衝突等成隱憂，估計整個12月投資者也不會躍躍入市，整體走勢料偏軟，交投會較淡靜。他預期，恒指年底仍將在22,500點至23,500點內上落。

內地加息陰霾 繼困擾大市

銀國際發表的2011年港股投資策略報告，則預期明年下半年內地政策緊縮壓力會加大，人行要到明年年中才會開始加息，全年料加息3次，共75點子，存貸款基準利率分別調至3.5厘和6.56厘，故該行預期市場的投資機會集中於明年的上半年。

首都地標北京東方廣場巨型蛋糕慶祝開業十周年

北 京東方廣場自2000年開業至今，一直為北京的地標建築。項目位於北京市核心商業區，交通便捷，人流暢旺。北京東方廣場包括商場、酒店、服務式住宅及寫字樓四部分，十年來為國內外人士提供商貿、購物、住宿、消閒娛樂的最佳選擇。適逢開業十周年，北京東方廣場特別舉辦多項慶祝活動，並於東方廣場正中心位置擺放高達7.2米的巨型生日蛋糕裝飾，與北京市民及遊客分享喜悅。

連串活動慶祝東方廣場十周年

北京東方廣場慶祝開業十周年，將舉辦一連串慶祝活動，而名為「璀璨十年榮耀東方」的啟動儀式剛於月初在北京東方廣場內的東方新天地盛大舉行。在啟動儀式上，四十多位伴隨東方廣場十年的商場及寫字樓租戶代表應邀出席，並與北京東方廣場總經理蔣領峰先生共同燃點生日蠟燭，為東方廣場十周年慶祝活動展開序幕，亦寓意東方廣場將繼續與租戶攜手邁步向前。

■東方新天地擁有超過280家店鋪，匯聚多個國際知名品牌，為消閒購物理想地點。



此外，東方廣場地底更設逾1,800個車位的室內停車場，切合駕車人士需要。

東方新天地匯聚多個國際知名品牌

東方新天地商場面積達12萬平方米，擁有超過280家店鋪，出租率為100%。由於位處著名的王府井商業區，商場人流十分暢旺，加上鄰近的寫字樓、酒店及服務式住宅亦為東方新天地提供龐大的消費群。東方新天地設有七個不同的購物區，匯聚多個國際知名品牌，包括Burberry、HUGO BOSS、dunhill、E. Zegna、Givenchy、江詩丹頓及伯爵等，很多品牌更以旗艦店形式經營，其中全球最大的OMEGA旗艦店亦座落於此。此外，商場更網羅多國寰宇美食及休閒娛樂設施如市中心最大的音樂噴泉、電影院及影音廣場等，是國內外遊客購物、飲食、娛樂消閒的理想地點。

東方君悅大酒店屢獲國際獎項

五星級的北京東方君悅大酒店座落於繁華的商業區，與北京多個著名景點僅咫尺之隔，一直深受旅客及公幹人士歡迎，為不少中外商賈、政要名人的下居熱點。酒店設有800多間客房和套房，提供世界一流的設施與服務。酒店之會議配套設施完備，可提供2800平方米的會議展覽場地，包括大宴會廳及

14間會議室多功能廳。此外，酒店亦提供多項休閒設施，其綠洲俱樂部的熱帶風情大型室內游泳池更是譽滿全城。酒店自開業以來屢獲殊榮，連續多年獲北京最佳酒店獎項。

東方豪庭公寓深受跨國企業高層歡迎

東方豪庭公寓由兩幢服務式公寓尊翠豪庭與匯賢豪庭組成，合共提供600多個一房到四房的單位，面積由25平方米至500平方米。東方豪庭公寓裝潢華麗，每個單位均配備高級傢俱和電器。公寓並提供五星級貼身管家服務以及全天候24小時嚴密保安服務，吸引了大批跨國企業高級管理人員入住。

東方經貿城獲財富500強企業垂青

東方經貿城擁有8幢甲級寫字樓，面積達30萬平方米，為北京最大型甲級寫字樓之一。東方經貿城雲集多家財富500強企業與各行業龍頭公司，出租率逾95%。多元化的租戶覆蓋資訊科技、金融投資、銀行、保險、會計、律師、醫藥、媒體、廣告與消費品等各行各業，營造良好的國際化商圈氛圍。東方經貿城位於商業核心地段，交通四通八達，並毗鄰多個政府決策部門，為租戶提供一個便捷的辦公環境。

十周年閃亮優惠

為慶祝十周年，北京東方廣場呈獻「十周年閃亮優惠」，旅客可享住宿優惠兼有機會贏取10克黃金。由即日至2011年1月15日，每位以人民幣1,000元即享多重禮遇：

- 1)「東方豪庭公寓」住宿一晚
- 2)「東方君悅大酒店」豐富早餐
- 3)「東方君悅大酒店」綠洲俱樂部健身及游泳設施
- 4)「東方新天地」10克黃金購物大抽獎*
- 5) 東方廣場尊賞團

*最少兩人同行，另加15%服務費。*於「東方新天地」消費滿人民幣1,000元，即可參加抽獎。

東方廣場網址為www.orientalplaza.com

資料由客戶提供



■北京東方廣場佔地10萬平方米，總建築面積約80萬平方米，是目前亞洲最大的商業建築群之一。