

# 匯率影響團費貴2成 朝韓問題歐洲風雪窩遊興 港人聖誕外遊 客量遜預期

香港文匯報訊(記者 郝君兒)聖誕節為港人外遊旺季,旅遊業議會數據顯示,本月首10天,聖誕團客量按年微升3%,與全月升20%的預測相差大截;上月印花收入則錄167.4萬元,按年升7%,外遊團生意額達11億元。議會總幹事董耀中解釋,聖誕團受匯率影響團費按年增20%,影響銷情,其中韓國及日本團受局勢不穩及匯率高企影響收客遜往年,歐洲出現大風雪亦窩礙港人旅遊意慾,台灣、新加坡及內地團仍理想,農曆新年外遊市道則料暢旺。



據旅遊業議會紀錄,11月份反映外遊團情況的印花收入約167.4萬元;1月至11月印花收入則達1,747萬元,旅行團生意總額達112億元,按年增加32%。內地入境團量11月則按年減少8.7%,只錄6,531團,惟今年首11個月已錄逾7萬個內地團訪港,按年增加23.6%,而內地客投訴首11個月則錄978宗,較去年840宗增加16.4%。

## 首10天聖誕客僅升3%

12月的聖誕月一般是外遊旺季,董耀中透露,本月首10日的聖誕團客量暫時按年微升3%,報名情況不及預期,港元疲弱令團費按年上升20%是其中一個原因,而往年最受歡迎的日本及韓國團,今年不單面對匯率高企問題,日本因釣魚島事件影響港人觀感,韓國則因局勢

未明,同樣影響聖誕團情況,董耀中更表示上月朝韓爆發衝突期間有旅客要求退團,即使不獲退回團費也在所不惜。

## 遊台星內地團獨旺

不過,同屬短線遊的台灣、新加坡及內地等各式團種,市道暢旺,不少團早已爆滿。展望將至的農曆年檔期,董耀中表示港人請3天假可享9天假期,料外遊情況不俗,據旅行社透露不少旅行團正在收客,市民報名情況初步理想,但暫時未知團費會否上升。

## 收緊農曆年撤團管制

另外,旅議會將收緊農曆年期間旅行社取消旅行團的



本月首10天,聖誕團客量僅按年微升3%,與全月升20%的預測相差一大截。

管制,要求旅行社如取消廣東省以外、在明年2月2日至6日(即年卅至年初四)出發的旅行團,需在出發前最少14天向顧客退還所有款項,否則需賠償15%團費,以1,000元為上限;旅行社如取消明年2月2日至6日出發的廣東省內旅行團,則最少要在出發前5天向顧客退款,否則同樣需賠償15%團費,以1,000元為上限。

旅行社如取消「保證出發」的旅行團,亦需在3個工作天內向顧客支付15%團費,作為賠償。

## 兒童着足弓鞋 或礙發育影響步姿

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)鞋履對兒童的足部及今後的步姿發展影響深遠,一對合適的兒童鞋對他們十



Karyn Harfoot講解選購鞋子對兒童的重要性。香港文匯報記者聶曉輝攝

分重要。有調查卻顯示,大部分本港家長對足部骨節何時形成一知半解,亦缺乏相關資訊,不少家長為子女誤選有足弓,或尺碼稍鬆的兒童鞋,甚至讓子女穿着兄姊及親戚的二手鞋。有足科專家指出,有關做法會影響兒童的足部發育及步姿,家長應注意。

一家美國兒童鞋品牌委託一間研究公司,上月訪問本港928名母親,大部分受訪者均認同合適的兒童鞋對子女的足部發展及步姿影響十分重要,但卻缺乏有關資訊。調查發現,約有25%受訪者不知道其子女有獨特步姿;近40%受訪者會考慮為子女安排二手鞋;70%受訪者更誤以為應為兩歲以下小童選購有足弓的兒童鞋。

足病治療師兼足科專家Karyn Harfoot指出,初生小孩普遍有扁平足的情況,足部仍未成形,如選購有足弓的鞋,會對小童學習步行有不良影響。她指出,母親替子女選購兒童鞋時,不應只看重價錢,應選擇鞋頭呈腳形,並有足夠空間讓腳趾活動的兒童鞋,以免影響兒童的足部發展。她又指,小童的足部發育迅速,且成長速度不一,家長應在子女兩歲前,每2至3個月量度小童的足部尺碼;兩歲後則每3至4個月量度一次。

## 龕場用地次輪選址 最快今公布

香港文匯報訊 政府最快今日公布第2輪骨灰龕場用地選址。據了解,最少5個區包括灣仔、觀塘、深水埗、油尖旺及中西區,已挑選到合適用地,但當局需再進行諮詢及可行性研究。為減少反對聲音,今次不少選址位處現有墳場附近。據悉,中西區選址會在薄扶林何東家族墓園附近墳場一帶,灣仔則為跑馬地墳場旁邊的官地,深水埗則在長沙灣天主教墳場附近山坡,油尖旺則在榕樹頭天后廟附近。

## 上月抽驗石油氣 3樣本全合格

香港文匯報訊(記者 嚴敏慧)機電工程署公布石油氣品質抽驗計劃最新化驗結果,顯示上月抽取自中石化及殼牌石油的3個樣本,均合乎車用石油氣規格。而今年首11個月從59個加氣站和4個石油氣儲藏庫,抽取的109個樣本,亦顯示品質對車輛性能沒有影響。機電署表示,一直有檢視石油氣供應商,在每次進口時提交的獨立檢驗報告,確保品質符合規定。

# 工聯會籲保障發明家 倡設專利覆審委員會

香港文匯報訊(記者 袁柏恩)現時香港對「實用新型」的專利申請機制含糊不清,市民如就一些現有產品提出新的技術方案,只可在外地通過審查後,在香港申請「標準專利」或「短期專利」,而非專門的「實用新型」項目。當出現專利爭拗時,亦只由一般法庭處理。工聯會認為,現行法例對沒有財力的發明家不公,認為應盡快改善制度及成立專利覆審委員會。

## 指「實用新型」申請機制含糊

早前有市民發明電子錢包吊飾,卻被八達通入稟撤銷其專利,最後法官指其產品太簡單且不新穎,不應享有專利而判她敗訴。工聯會立法會議員王國興及潘佩璆指出,該發

明屬「實用新型」,有關專利較「發明專利」的要求低,技術含量要求也較低。不過,香港現時未如外國將發明仔細劃分成發明、「實用新型」及外觀設計;即使發明者欲申請「實用新型」專利,亦只可在外國審查後,在香港註冊「標準專利」或「短期專利」。而因為香港不設審批機關,當出現專利爭議時,只由一般法庭處理,部分發明家可能因為不敵大財團資金而未能得到公平仲裁。

工聯會昨日與商務及經濟發展局、知識產權署代表會面,並建議在專利分類上訂出更清晰的劃分。此外,亦應成立專業的覆審委員會,在遇有爭論時,先就發明給予意見,作為法庭參考,並為小本經營發明者提供適當的法律援助。

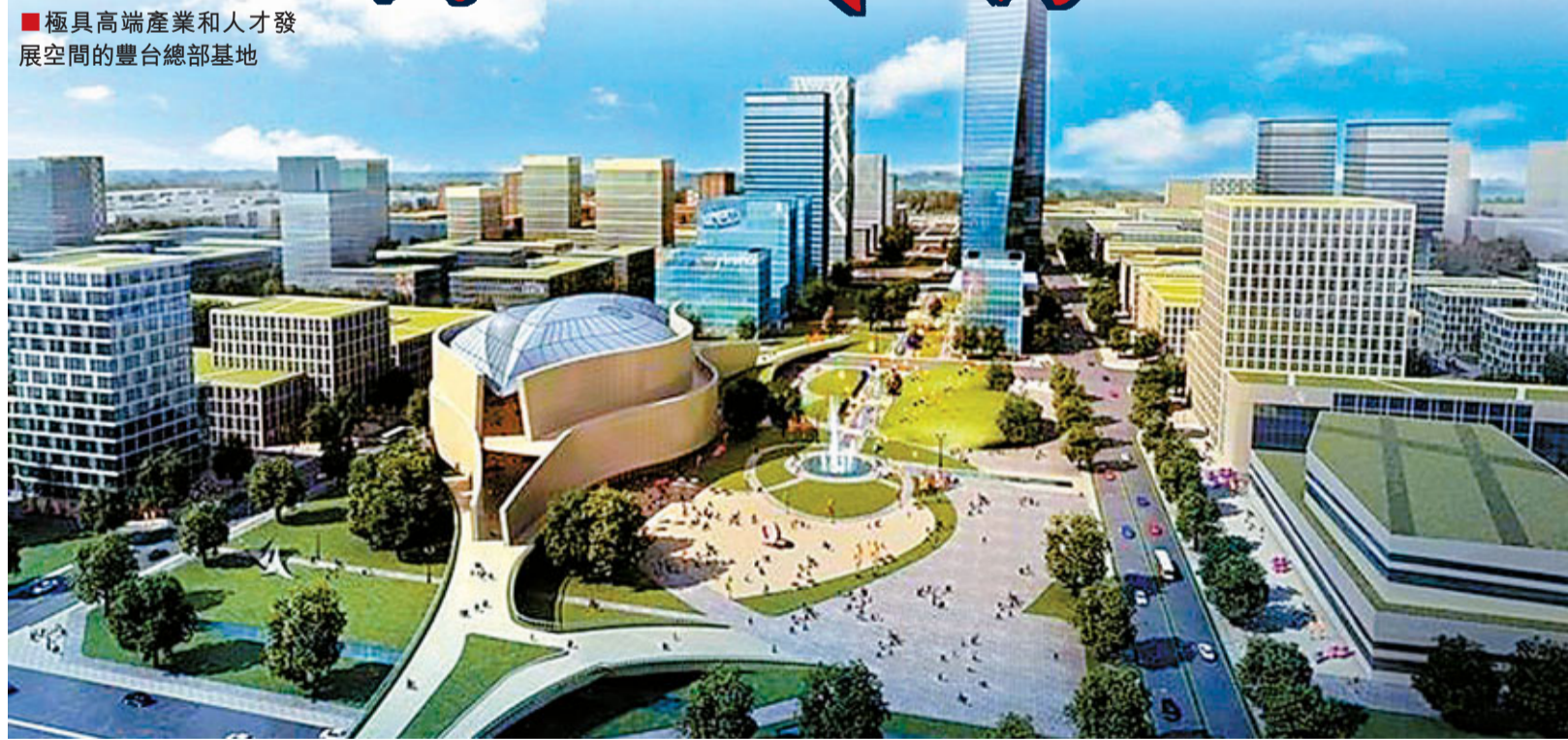


王國興及潘佩璆聯同早前被取消專利的馮女士,與商務及經濟發展局、知識產權署代表會面。

特刊 責任編輯：莫偉平 版面設計：李錦霞

# 北京城南 將建200米地標建築 區域功能或堪比中關村

■極具高端產業和人才發展空間的豐台總部基地



近日,北京市豐台區科技園發佈了總部基地東區規劃設計方案,到2013年展現在我們面前的將是一組錯落有致的群體建築,其中最高的地標建築達200米。此外,總部基地東區,或將成為類似中關村的電子信息商業區。

■香港文匯報記者 吳冕、李茜婷 北京報道

據悉,總部基地東區經過全球招標,已出台的規劃設計方案將運用國際最新城市設計理念。在範圍1.81平方公里的土地上,採用「兩軸一帶雙中心」的功能規劃佈局,以「文化景觀軸」、「商務休閒軸」、「活力商業帶」、「商務會展中心」及「活力商務中心」五部分構成區域核心,園區的商務面積將達到180萬平方米。

據了解,「文化景觀軸」將由北向南,重點佈局綠化景觀、廣場、雕塑及市政用地,並設置會議會展、休閒娛樂、特色商業及部分總部辦公功能。另外,「商務休閒軸」將打造特色的生態景觀、特色商業服務,把多個休閒節點串聯起來,主要引入購物、餐飲和特色商業。豐台科技園規劃建設處處長楊綺偉說:「目前初步準備打造電子信息產品一條街,南城的居民如果要買電子產品,去北邊的中關村太遠,如果重點發展這方面,可以方便南城百姓。」

## 地標建築將是整個區域

楊綺偉說,在總部基地東區建設中,所謂地標性建築,不是單指某一座建築,而是未來的整個區域。總部基地東區要具有標誌性,這種標誌性,應該體現在高起點、高標準規劃建設上,體現在低碳、環保、智能上,體現在人文、科技、綠色北京理念上,也就是說,把總部基地東區建設成一座「地標」。

## 秉承低碳環保原則 拒絕建築垃圾

值得注意的是,總部基地東區將禁止在建築物頂層架設LOGO及大型廣告牌,而是把LOGO設置在建築物外立面上;禁止全立面使用彩色玻璃或鏡面玻璃,鼓勵使用無色透明玻璃,減少光污染;禁止全立面使用裸露金屬板和鋁粉塗料,減少建築熱島效應;禁止建築設置圍牆,要打造開放性的空間。通過多種形式,園區將尊重土地,科學利用土地,不蓋建築垃圾、視覺垃圾,使單體建築具備節能、環保、低碳等特性,還將兼有防火自動化和信息管理自動化兩項新型內容,力爭每一座建築都是精品。

據了解,園區內將建立一套完善的智能管理系統,能夠擁有滿足多個運營商同時應用的能力,可將園區內的所有用戶置於服務的核心位置,為每位用戶提供安全、便捷、高效的通信服務。楊綺偉說:「智能化產業平台的建設,可滿足整個園區未來15到20年的通訊需求,容量設計保持良好的前瞻性和擴展性。」此外,總部基地東區將於2013年完成基礎設施建設和招商,實現部分企業總部進駐,初具雛形。



豐台總部基地東區商務社區效果圖

## 國內首次採用「集群投資」方式



中關村發展集團舉行簽約儀式,「集群投資」打造物聯網產業。

為大力發展物聯網產業,北京中關村發展集團在國內首次以「集群投資」方式,投資近6000萬元,強力打造覆蓋物聯網整條產業鏈的「超級艦隊」。中關村發展集團董事長于軍指出,物聯網用途廣泛,目前已在電力、醫療、城市、交通等領域開始應用,預計未來10至20年,物聯網技術將在各行業大規模應用,形成上萬億元規模的巨大市場。

■香港文匯報記者 吳冕、張昕 北京報道

物聯網是繼計算機、互聯網之後世界信息產業領域的第三次革命和世界經濟發展的新引擎,其發展備受關注。為此,北京市委常委趙鳳桐在儀式上指出,此舉將大幅提升北京物聯網產業的區域競爭力,有利促進中關村國家自主創新示範區發展成為中國物聯網高端產業中心。

中關村發展集團副總經理宣鴻介紹,中關村發展集團將以快速培育產業為目的,採取上下游關鍵節點企業組群式、批量化投資,形成產業上下游互動,力求快速增強北京地區物聯網產業的整體核心競爭力,推動產業集聚和發展。

據悉,中關村發展集團此次物聯網「集群投資」,覆蓋了中關村物聯網整條產業鏈最具代表性和成長性的北京康頓數據科技有限公司、北京東方正通科技有限公司等8家企業,實現了國有資本從「點投資」向「鏈投資」的延伸,總投資額近6000萬元,預計2011年實現銷售收入8億元人民幣,2013年實現22億元人民幣。

# 強力打造物聯網產業