

安永料港年度盈餘700億

倡撥170億助捱通脹之苦基層

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 本港經濟復甦勢頭強勁，印花稅及賣地收入大幅超越預期，安永會計師行預計特區政府在今個財政年度盈餘將介乎621億至701億元，遠超政府原本預計的252億元赤字。基於財政收入可觀，令財政儲備增加至約5,904億元。安永港澳地區主管合夥人陳瑞娟認為，政府不應採取一次性派糖措施，如減免差餉和退稅，以免加重通脹壓力，建議撥出170億元，推出針對性的措施，協助受通脹影響較重的市民，包括向月薪不足一萬元的強積金戶口注資6千元。



陳瑞娟表示，今年財政盈餘主要來自物業及股票市場成交增多，令印花稅及地價收入大幅超越預期，且香港今年經濟增長亦較預期為佳，薪俸稅及利得稅收入有望增加，從而進一步推高財政儲備，可望達到5,824億至5,904億元，相等於本地生產總值的33.5%至33.9%。除財政儲備外，外匯基金亦錄得6,040億元的龐大淨盈餘，在已扣除用作鞏固香港貨幣的負債證明書及其他所有負

債，總儲備將超過1.1萬億元，相當於本地生產總值的68.5%，為歷來第三個最高的盈餘數目。

倡向低薪者注6000元強積金

她續指，相對國際貨幣基金組織水平，香港的財政儲備及外匯基金淨盈餘處於高水平，建議政府考慮撥款170億元幫助有需要人士，與市民共享繁榮，包括向月薪不

足1萬元的強積金戶口注資6,000元，及協助社會上真正有需要人士，提供實際、基本生活需要的援助。安永又建議政府將個人入息稅的稅階由4萬元擴闊至4萬5千元，首次置業人士購買300萬元或以下的自住物業豁免印花稅，並將居所貸款利息可獲稅務的扣減年期，由目前10年增至15年。

建議醫保供款作稅務扣減

安永並建議，容許私人醫療保險供款作稅務扣減，以2萬元為上限。個人向慈善團體作出捐款可獲不設上限的全數稅務扣減，已婚納稅人應可選擇以個人入息課稅方式繳稅。為解決人口老化問題，安永建議提高供養父母的免稅額至佔應課稅1/3，調減營業額少於200萬元的中小企的標準稅率，首30萬元或以下的應課稅利潤，由現時的16.5%改為10%，有關建議令政府每年少收5億元稅收。

普通法援範圍擬放寬

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 香港訴訟費用昂貴，法律援助制度亦被質疑申請門檻過高。政府在今年初完成的5年期法律援助制度檢討，建議大幅放寬普通法援範圍。法援局向立法會司法及法律事務委員會提交文件中建議，擴充目前申請輔助法律援助範圍，包括專業失德的訴訟行業，擴大到會計、建築、工程及測量的專業；立案法團的建築申訴及證券期貨、衍生工具的索償，均可以申請輔助法援。

另外，政府建議修改律師法例，容許違規人員聘用律師出席律師聆訊，訂明聆訊程序須擬備書面及錄音記錄。違規人員可向審裁小組作最後發言，但在無合理解釋下缺席，聆訊仍會繼續。當局同時建議，由公務員事務局長取代警務署長，行使委任審裁小組人員的權力。公務員事務局計劃明年向立法會提交修例建議。

區會選區劃界諮詢 新界東西提多項建議



選舉管理委員會昨日舉行首輪地區諮詢。香港文匯報記者曾慶威攝

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 選舉管理委員會繼月初敲定明年區議會選舉的選區分界，臨時建議劃分成412個選區後，昨日舉行首輪地區諮詢，主要聽取市民就新界東及新界西的劃界建議。選管會主席馮驊、總選舉事務主任徐慧明及副選舉事務主任黃文超亦有出席。

大埔葵青荃離島最激烈

在4場分段諮詢中，以沙田、大埔、葵青、荃灣及離島反應最為熱烈。沙田區議員龐愛蘭建議，選管會應將馬會範圍撥歸沙田區(R21)，而非劃入火炭區(R22)，並重申選區分界要考慮居民實際需要，「現時沙田區人口為17,671人，倘加入馬會人口則會上調至20,000人，屆時亦較法例標準為低。」

至於荃灣及葵青區方面，多名與會的馬灣居民促請選管會考慮將馬灣劃作獨立選區。柏麗灣業主立案法團主席形容，過去馬灣區議員是有名無實，致使居民生活面臨不少實際問題。他舉例指，倘馬灣居民涉及消防警務事宜，需向葵青區請求協助，但馬灣區議會卻設立在荃灣區，嚴重深化社區矛盾，「究竟是社區完整性還是人口數目重要？現時馬灣人口高達16,000人，絕對有條件成為獨立選區。」馬灣居民更將103封聯署信件遞交給馮驊，期望選管會最終能夠以民為本，顧及居民實際需要。

周五進行次輪地區諮詢

選管會將於本周五(17日)舉行第二輪地區諮詢，分別探討中西區、東區、南區、九龍城、深水埗、油尖旺、觀塘及黃大仙的選區分界。公眾諮詢期由12月3日起開始，至明年1月3日結束；選管會在考慮相關意見後，於明年3月向行政長官提交最後建議。

受直資風波拖累 孫明揚民望包尾

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 港大民意研究計劃最新民意調查結果顯示，曾蔭權最新民望評分為54.4分，較半個月前微落0.9分；而3司長民望則變化不大，當中以律政司司長黃仁龍民望評分最高，有60.9分。至於政府12名問責局長中，有7人支持率出現顯著下滑，包括公務員事務局局長俞宗怡、保安局局長李少光等，而受直資學校問題影響的教育局局長孫明揚，民望更是跌至榜尾，亦是任內新低。

民研計劃於12月6至10日成功訪問了1,011名本港市民，發現支持曾蔭權出任特首者有37%，較半個月前的調查下跌了3個百分點，而反對其出任特首的比率為47%，民望淨值為負10個百分點。在3名司長方面，民望評分最高的依然是律政司司長黃仁龍；其次為55.5分的財政司司長曾俊華；最後是公務司司長唐英年，錄得55.4分；而支持他們續任的市民則分別為62%、49%及46%。

至於12名局長中逾半民望出現顯著跌勢，當中包括勞工及福利局局長張建宗、運輸及房屋局局長鄭汝萍、公務員事務局局長俞宗怡、政制及內地事務局局長林瑞麟、保安局局長李少光、民政事務局長曾德成，以及教育局局長孫明揚。分析相信，俞宗怡因早前被立法會調查展文事件專責委員會點名批評，故反對她出任局長的市民大幅上升13至34個百分點。

唔財爺商預算案 民建聯提73建議

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 香港的通脹問題近期有上升趨勢，多個政黨昨日與財政司司長曾俊華會晤，討論新年度政府預算案時，提出多項應對通脹上升的措施，其中民建聯以「拓經濟、抗通脹、保民生」為主題，提出73項建議，涉及約742億元公共開支，建議設立「300億公共交通收費穩定基金」，提供每戶3,600元的電費補貼，以及增撥5億元予食物援助計劃等，以紓緩基層市民承受的通脹壓力。至於經濟動力亦建議政府撥款100億元，推出如寬免差餉、提供額外「生果金」等措施，協助基層市民。

建議每戶補貼3600元電費

民建聯7名立法會議員昨日下午與曾俊華會面，提出涉及742億元的新年度預算案建議。民建聯議員李慧琼於會後指出，今年香港經濟增長可達到6.75%，明年則預測有5%至5.5%，但受租金和消費帶動，通脹明年亦有機會升至5%，令市民承受很大的通脹壓力。特區政府在財政狀況良好的情況下，收入遠超預算，應有能力加大在經濟方面的投資，同時亦必須因

應通脹惡化趨勢，推出有力的措施以抗衡通脹。

促寬免差餉公屋免租兩月

對於通脹問題逐漸加劇，李慧琼認為，政府應從不同方面推出紓緩通脹壓力的措施，如凍結政府收費，寬免差餉，公屋免租兩個月，額外發放一個月綜援及兩個月公共福利金等。至於住屋問題，她建議，政府應為輪候公屋人士提供租金援助，以及復建適量居屋等，以解決基層市民的居住問題。

在經濟方面，民建聯議員黃定光表示，政府應加大開拓內地市場，特別是加強粵港合作，可考慮設立「品牌局」，以及設立專項基金開拓內地市場。

民建聯議員陳鑑林則認為，政府應加大推動有發展潛力的產業發展，如成立「特區政府投資公司」，並為投資移民設立6大產業投資基金，加強對金融及其他產業的投入。

經濟動力向財爺提80建議

經濟動力3名立法會議員昨日亦向曾俊



民建聯就新年度財政預算案提出涉及742億元共73項措施，包括設立「300億公共交通收費穩定基金」，提供每戶3,600元的電費補貼等。香港文匯報記者攝

華提出80多項預算案建議，藉此推動本港經濟和紓緩市民的生活壓力。經濟動力議員林健鋒於會後指，市民和企業近期都感受到通脹的壓力，因此政府必須在這非常時期提供適當的紓緩措施，如考慮寬減差餉半年，撥款2億元加強食物銀行服務，

提供開學津貼等措施。經濟動力議員梁君彥又建議，政府應撥款20億元設立「香港品牌內銷戰略基金」，協助本港企業打入內地市場，建立「香港創造」的品牌效應，推廣「香港品牌」的產品和服務。

不滿「蝸居」環境差 近半青年想移民

香港文匯報訊(記者 曾少妍) 香港「蝸居」及環境不佳問題已經成為年輕一代的「最痛」。智經研究中心研究發現，57%香港年輕人的最大抱負是買樓及改善居住環境，40.1%是累積第一桶金；55.1%受訪者認為香港最需要改善空氣質素及綠化生活環境，近半受訪者考慮在未來10年移居其他城市，追求更好的生活質素。智經促請社會多了解及正視年輕人的訴求，包括創造優質生活環境及發展多元經濟，以培育和挽留人才來維持香港的長遠競爭力。

智經促正視80後訴求

智經於今年8月至10月通過網上、電話調查及焦點小組，成功訪問約1千名16至35歲的香港市民，了解他們的個人抱負、工作期望及對香港競爭力的看法。結果發現，香港年輕人具備多元特質，社會以「80後」或「90後」籠統標籤他們並不恰當，而受訪者對將來持較正面看法，54.1%認為可在10年內得到更好的優質生活，大部分亦肯定政府在交通基建、醫療及法治的表現，並支持香港需要在地產和金融兩大產業外，發展更多元化產業，令經濟持續增長及增加就業機會。

低學歷重視醫療經濟

研究亦發現，教育程度愈高的受訪者愈覺得香港在管治方面需要改善；教育程度較低例如中三或以下的，則較重視醫療服務、經濟及物質生活。同時，年齡愈大的受訪者愈覺得住所及環境問題需要改善；相反，年紀愈輕的愈關注文化藝術



智經促請社會正視年輕人的訴求，包括創造優質生活環境及發展多元經濟。香港文匯報記者梁祖彝攝

活動及歷史保育。

關於香港未來10年的競爭力，36.5%的受訪者認為，香港將比其他亞洲主要城市如首爾、台北及新加坡等更具競爭力，持負面意見的佔23.9%；但當比較香港與內地一線城市及其他國際級大都會的競爭力時，受訪者顯得較為負面，約有3成半指香港未來10年的競爭力較相關城市為低。值得注意的是，48.9%受訪者考慮未來10年移居其他城市，當中84%是為了追求較佳的生活質素，期望獲得較佳教育制度及工作機會的則分別有32.9%及28.3%。

高學歷者望改善管治

智經理事兼研究小組召集人伍穎梅表示，高學歷人才渴望移居外地的數字無疑是一個警號，尤其香港正面對人口老化挑戰，這將直接影響香港的長遠競爭力。她又指，相比上一代，現今年輕人對個人、工

智經港青專題研究結果

10年目標

- 買樓或改善居住環境 57.1%
- 累積第一桶金 40.1%
- 完成更高的學歷 33.5%
- 得到晉升機會 31.2%
- 成功創業 23.5%

香港最需要改善的地方

- 清新的空氣及綠化的生活環境 55.1%
- 良好管治 25.2%
- 理想的住所及環境 24.3%
- 優質的教育及持續進修 23.8%
- 生活和工作的平衡 22.1%

最理想的工作條件排名

1. 優厚薪金及福利
2. 晉升機會
3. 工作時間或工作環境有自由度
4. 工作穩定
5. 我熱愛的

總結年輕人對社會的期望及建議

- 創造優質生活環境
- 發展多元經濟，包括促進6大新興產業
- 培育、吸引及挽留人才
- 增加社會與年輕人的互動溝通平台

學者：80後急買屋 反映憂慮

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 對智經研究中心最新調查發現，超過5成半受訪年輕人希望買樓及改善居住環境。香港城市大學專業進修學院學術統籌宋立功指出，香港上一代人一般要至少15至20年，才可以「細屋換中屋，舊屋換大屋」，故有意見認為現時年輕人希望及早置業，或多或少是「有

多少好高騖遠，急於求成，甚至是不可取。

不過，宋立功同時指出，「80後」希望及早置業的態度亦可理解，因為面對樓價猶如「火箭般急升」，令年輕人一直未能儲蓄到首期，故「80後」都傾向「早買較遲買為好」。

今日香港天氣預測

2010年12月15日 星期三

多雲，間中有雨。稍後氣溫顯著下降

氣溫：13°C-20°C 濕度：80%-95%

潮漲：00:57(1.7m) 17:28(1.8m)

潮退：09:02(1.0m) 22:08(1.5m)

日出：06:54 日落：17:41

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

日期	氣溫	濕度	天氣
16/12(星期四)	9°C-13°C	60%-95%	天氣寒冷 多雲，初時有雨
17/12(星期五)	8°C-15°C	35%-60%	天氣寒冷 天晴乾燥
18/12(星期六)	11°C-18°C	55%-75%	大致天晴
19/12(星期日)	16°C-20°C	60%-80%	部分時間有陽光 部分地區有霧

空氣污染指數

一般監測站#

污染指數：30-60

空氣指數：中等至偏高

路邊監測站#

污染指數：70-110

空氣指數：偏高至甚高

0-25 輕微 # 股於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。

26-50 中等

51-100 偏高

101-200 甚高

201-500 嚴重

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	-11°C	-3°C	天晴
上海	2°C	6°C	有雲
香港	13°C	17°C	多雲
廣州	19°C	25°C	驟雨
長沙	0°C	3°C	有雲
成都	2°C	7°C	有雨
重慶	5°C	9°C	有雨

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
馬尼拉	25°C	32°C	多雲
新德里	8°C	21°C	天晴
倫敦	-1°C	6°C	多雲
紐約	-1°C	6°C	多雲
東京	8°C	13°C	天晴
悉尼	16°C	27°C	驟雨

香港各區天氣預測

區	最低	最高	預測
青洲	-5°C	-1°C	天晴
上環	2°C	5°C	有雲
灣仔	-29°C	-13°C	天晴
石家莊	-6°C	2°C	天晴
台北	14°C	17°C	驟雨
太原	-11°C	-6°C	天晴
天津	-9°C	-3°C	天晴