

重置菜園村 路權阻搬遷

購地復耕惹買路爭議 村民冀鄉議局再協調

香港文匯報訊(記者 鄭啟源)石崗菜園村遷村事件出現突破性發展,一批有意集體復耕村民在鄉議局協助下,成功購入土地,選址八鄉元崗新村及大窩村附近重置新村。惟遷村計劃卻再生枝節,村民就新村附近一段私家路的使用權價錢,未能與地主取得共識。村民堅持「先搬後拆」,路權問題或影響當局收地進度,甚至令高鐵工程受阻。菜園村關注組感謝鄉議局主席劉皇發在遷村過程中提供的協助,希望當局及鄉議局能繼續跟進路權問題。



菜園村村民昨設宴慶祝購得土地重置新村。

香港文匯報記者鄭啟源攝

菜園村關注組主席高春香表示,該幅近15萬平方呎的土地目前已完成交易,昨日居民取得地契副本,稍後會向政府申請臨時建築牌照,準備開始重置菜園村。倘一切順利,工程只需6個月,屆時47戶集體復耕的村民便能遷到新村。惟附近一段長150米的私家路的使用權爭議,卻令遷村計劃受阻。

地主反口 20萬增至500萬

高春香指出,今年8月曾透過中介人與私家路地主接洽,對方開價20萬元並要求割出2,000平方呎土地讓對方停泊車輛,村民已接受方案。惟上月初,地主反口將路權費增至50萬元,村民亦無奈接受。但到上月底,獲通知地主再次提價10倍至500萬元;另一方案是,以村內1.2萬平方呎土地(包括9,000平方呎可發展村屋土地,及3,000平方呎通道土地)另加50萬元換取路權。村民堅持不接受割地方案,希望與有關人士就路權展開磋商。

先搬後拆 70多戶仍未遷

她表示,路權費未解決,工程車便不能進入新村建築,又強調村民堅持「先搬後拆」,待新村落成後,才會遷出石崗菜園村,目前村內仍有70多戶尚未遷出。



菜園村完成購地交易,昨取得地契副本。



老村民對於遷村取得突破性發展,激動得流淚。

運輸及房屋局發言人表示,欣悉約50戶有意參與集體復耕的菜園村村民已經完成土地買賣程序,並繼續在鄉議局的協調下,就路權問題與附近元崗新村村民進行磋商。當局相信雙方可以在互惠互利的情况下,達成協議,但因談判涉及雙方各自金錢利益,政府不便,也不能介入,但會繼續協助,研究在不影響高鐵工程進度前提下,讓雙方有更多時間商討路權問題。

周梁聲討2「叛將」 擲掄二少博出位



田北辰及方國珊在08年立法會選舉誓師大會中,與田北俊、周梁淑怡及劉健儀等並肩作戰,但隨著兩人退黨,已此情不再。

自由黨原中常委田北辰以「與黨路線不合」為由退黨,自由黨新界東支部主席方國珊亦以同樣理由離開。重出江湖的前自由黨副主席周梁淑怡在接受電台訪問時公開「聲討」兩名「叛將」,既擲掄田二少在大家樂事件上「搞罷食」志在「博出位、贏掌聲」,又不點名批評「哪吒」向來獲黨內重視卻團隊精神欠奉,慨嘆二人的反目表現令黨主席劉健儀感心淡。

大讚劉健儀 一心為黨好

周梁淑怡昨日在節目中大讚自由黨現主席劉健儀是「一心為黨好」的主席,過往出心出力支持田二少及「哪吒」的工作,但兩人近期的舉措卻令她「傷心」,故此當劉健儀主動找她和前主席田北俊「出山」幫手時,他倆均義不容辭為黨出一分力。

她說,自由黨近年一直在社會議題上力爭平衡,雖不能說代表勞苦功高,但也不能說只代表老開,可惜在大家樂事件上,田二少未有化解矛盾,反而激化問題,令自由黨不是味道,「一定要罷食?對付它(大家樂)又是否最佳處理手法?」

「另結新歡」 難管他人事

被問到田二少是否借此刻意爭取鏡光燈時,周梁淑怡指,不敢猜度對方的背後動機,但即使非黨員聽到「罷食」,「個個都捧頭認為係線過了」,又相信事件已令身為田北辰兄長的田北俊心裡不好過。就田北辰退黨不足1個月即被傳「另結新歡」,將加盟匯賢智庫主席葉劉淑儀組織的「新民主黨」擔任副主席,此舉會否加重對自由黨的傷害,周梁指,她難以控制任何人做任何事,最重要是自由黨面對公眾,做好本份。

暗批「哪吒」 十會九缺席

同時,周梁淑怡又不點名批評方國珊,指對方在黨內一直獲得充足資源,但她在黨內會議卻「每10次只到1次」,「當有些人根本沒有在黨內表達自己所謂的信念,然後以此為理由離開個黨,這是否適當及正確呢?」但她強調,黨內仍有青年黨員對黨務及參選十分投入,充滿希望,又堅信該黨在功能界別及直選上兩條腿走路不易,但並非「無得做」,「中間偏右的路線仍然有支持者」。

香港文匯報記者 鄭治祖

梁振英:做大「經濟餅」 長期矛盾可解

工聯3理由挺申亞 「白鴿大狀」續反對

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)香港是否申辦2023年亞運會,取決於能否取得立法會逾半數議員的支持。支持香港申辦的工聯會立法會議員王國興強調,該會支持香港申辦,是基於政府積極回應3個要求,包括申辦不應影響本地興建改善體育資源等多個矛盾,又相信「甚麼都反對,不可能與政府爭取到東西」。不過,民主黨與公民黨等堅持反對香港申辦,聲音由政黨以至政府的調查,都顯示社會上反對申辦的意見較支持的多。

立法會多個政黨亦對香港是否申辦亞運意見仍然分歧。自由黨主席劉健儀昨日在接受電台訪問時表示,該黨對政府目前合共3項的回覆「未滿足」,認為有關計劃仍然「欠宏圖、欠數據、欠足夠承擔」。她希望,政府可提供更多資料數據,並顯示更大承擔,以扭轉市民對申辦盛事信心:「目前是一半一半(支持與反對申辦),如果做得好一些,民意可能有所改變。」

民主黨的甘乃威批評稱,特區政府過去在體育普及及文化、體育政策發展等方面做得非常差,而過去體育發展承諾亦沒有兌現,故質疑目前「究竟我們是為申辦而申辦,還是為體育發展而要申辦」,並要求政府制定10年的體育發展藍圖。

聽眾王先生讚揚工聯會決定支持申辦,認為他們把是否申辦與康文署員工的福祉連結在一起,有助於社會爭取更多東西:「我認為目前有些議題,議員太過看眼於多些體育設施,沒有例如基於是否申辦,為殘疾人士爭取更多社區有利政策,若果以申辦作為議價能力,支持點相信會更加多」。

香港文匯報訊(記者 曾少妍)在香港經濟轉型過程中,社會貧窮問題日漸浮現。行政會議召集人梁振英談論香港管治問題時表示,特區政府是用心為香港做事的班底,但社運連在過往多次選舉中「高票當選」,確實反映了香港人對社會現況的不滿,特區政府未來必須繼續促進知識型經濟的發展,透過「做大個餅」帶來的經濟效益,進一步化解社會的中長期矛盾。

在職貧窮嚴重 須保障基層

梁振英昨日應香港福建社團聯會青委會及香港潮州商會青委會的邀請,在座談活動中主講《我們在不同領域的持續發展—香港的管治》。

梁振英表示,香港良好管治的目標是必須落實「一國兩制」、創建和諧穩定的社會氛圍,並透過促進經濟發展來解決社會中長期的矛盾。不過,目前香港30%工作人口的教育程度屬初中以下,由於他們未能趕上香港高增值的經濟轉型步伐,社會在職貧窮問題日趨嚴重,故他支持落實最低工資以保障基層市民的利益。

長毛躋身立會 反映民不滿

他坦言,社運連的梁國雄在04年成功躋身立法會,坊間一度以為選民旨在透過「長毛」來調劑一下議事堂的氣氛,豈料08年社運連再有2名成員當選,而他們取得的選票更佔總得票的1成,正反映了選民宣洩對社會現



梁振英應香港福建社團聯會青委會及香港潮州商會青委會邀請,暢談對香港管治的意見。

香港文匯報記者曾慶威攝

狀不滿的訊號。不過,梁振英強調,自己提出貧窮問題的討論,並非要求政府透過大動作重新分配或平均財富,而是提醒香港人必須繼續走知識型經濟發展,並且要努力「做大個餅」,在經濟帶動下更有能力好好處理社會上的矛盾。

促年輕人參與 落場齊踢波

香港回歸轉眼13年,昔日關於香港回歸不穩的顧慮已成過去。梁振英重申,香港要做到良好管治,除了團隊要有決心及勇氣克服困難外,香港年輕人對香港前途問題同樣要看遠一點,看大一點,即使自己不投身政府班子,也應該在社會不同崗位上出一分力,並以球賽來勉勵年輕人落場接棒,並促請政府為香港新一代開拓內地發展平台。

黃毓民又「辭職」 圖再掀爭議

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)社運連主席黃毓民挺「馬草泥」任亮憲「倒閣」失敗,雖一度聯同現主席陶君行等發表聲明,稱希望黨內爭拗「到此為止」,但他似乎對出招掀黨內鬥爭已經「上癮」,最近就宣布自己決定辭去社運連紀律小組主席及評議會成員,圖再掀爭議。

黃毓民雖已退任主席一職,但仍為該黨紀律小組主席及評議會的成員。

在社運連舉行第3屆第2次周年會員大會前夕,他選擇在網上討論區向社運連各成員發出公告,稱自己決定辭去該黨紀律小組主席及評議會成員之職,並希望於是次周年會員大會獲得接納。

憤青踢爆陰謀 怒斥玩嘢

在網上討論區,有支持「挺黃倒閣派」的憤青大概是擔心其他支持者不

明白黃毓民此舉的「用意」,留言稱,「其實毓民做紀律小組主席及評議會成員都有做過乜嘢,只係一個,辭唔辭職根本冇分別,只係又打多『倒閣派』一巴,只係顯示毓民又一次退讓,只係再一次削弱毓民在LSD(社運連)存亡之時能行使的權力」。

不過,有網民亦對黃毓民屢次「玩嘢」感到不滿:「毓民又想玩嘢?要整死LSD才安樂?」

青年模擬立會 通過最低工資

特区政府將最低工資水平定於時薪28元,並將於明年正式落實。勞工界認為應把最低工資水平訂於33元,商界與中小企則認為最低水平訂得太高會令他們的成本上漲,或會增加失業率。究竟年輕人對於最低工資水平又有甚麼見解呢?

議政訓練 熱點話題議案

由香港青年協會舉辦的「青年立法會—議政訓練證書課程」,昨日在立法會舉行「青年立法會會議」,期間即席討論包括如何監察直資學校的資源運用等多個社會熱點,並就「促請政府按照通脹預測,調整法定最低工資水平」作議案辯論。

辯論表現 反映社會承擔

有發言的青年代表認為,在通脹影響下,現時的最底工資水平並未能有效保障低收入人士生活,直言這與其理念違背。不過,有青年代表反駁指,最低工資水平「易加難減」,難以於一時三刻間按通脹預測調整法定最低工資水平,最後,有關議題得到在席青年以過半數贊成獲得通過。

議員讚揚 較真更有火花

在「青年立法會會議」後,出席是次活動的自由黨主席劉健儀與工聯會立法會議員潘佩璅均讚揚,青年代表在辯論時的表現,比現實的立法會更有火花,甚至值得現任立法會議員學習,同時這亦反映他們對社會事務的關心和承擔。

香港文匯報記者 鄭治祖

比華利中港酒店
集團管理·自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278
日租300餘元起 月租6000餘元起
訂房專線: 9509 5818
中港酒店: 九龍佐敦白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277
網址: www.bchkhotel.hk

今日香港天氣預測
2010年12月12日 星期日
大致多雲, 早上有幾陣微雨
氣溫: 19°C-22°C 濕度: 70%-90%
潮漲: 14:55(1.6m) 23:43(2.1m)
潮退: 07:17(0.7m) 17:51(1.5m)
日出: 06:52 日落: 17:40

未來四日天氣預告 查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

13/12(星期一) 氣溫: 20°C-24°C 濕度: 70%-90% 部分時間有陽光 能見度較低	14/12(星期二) 氣溫: 20°C-23°C 濕度: 80%-95% 大致多雲 稍後有幾陣雨	15/12(星期三) 氣溫: 14°C-20°C 濕度: 75%-95% 多雲有雨 氣溫顯著下降	16/12(星期四) 氣溫: 12°C-15°C 濕度: 70%-95% 初時有幾陣雨 後轉天晴
--	--	--	--

空氣污染指數
一般監測站#
污染指數: 55-70
空氣指數: 偏高
路邊監測站*
污染指數: 75-105
空氣指數: 偏高至甚高

0-25 輕微 #般於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。
26-50 中等
51-100 偏高
101-200 甚高 *設於銅鑼灣及旺角。
201-500 嚴重

中國各大城市天氣預測

福州 13°C 19°C 驟雨	濟南 13°C 18°C 有雨	南寧 13°C 18°C 有雨	烏魯木齊 -7°C -1°C 天晴
廣州 15°C 20°C 有雨	濟南 2°C 10°C 密雲	上海 9°C 13°C 有雨	武漢 6°C 8°C 驟雨
貴陽 5°C 10°C 有雨	昆明 11°C 16°C 驟雨	瀋陽 -17°C -8°C 有雪	西安 2°C 10°C 密雲
北京 -5°C 1°C 有雪	蘭州 -6°C 4°C 天晴	石家莊 -2°C 6°C 多雲	廈門 15°C 22°C 密雲
香港 -23°C -14°C 多雲	拉薩 -6°C 14°C 天晴	台北 16°C 23°C 多雲	西寧 -13°C 4°C 天晴
長沙 9°C 11°C 有雨	哈爾濱 -25°C -18°C 天晴	太原 -5°C 9°C 天晴	銀川 -5°C 3°C 多雲
杭州 8°C 11°C 有雨	重慶 9°C 11°C 有雨	天津 -4°C 4°C 密雲	鄭州 1°C 7°C 密雲

世界各大城市天氣預測

馬尼拉 24°C 31°C 雷暴	悉尼 19°C 28°C 多雲	倫敦 1°C 8°C 多雲	檀香山 19°C 27°C 多雲
新德里 7°C 18°C 有霧	阿姆斯特丹 5°C 8°C 有雨	馬德里 8°C 16°C 多雲	洛杉磯 12°C 25°C 天晴
首爾 -4°C 4°C 多雲	雅加達 25°C 32°C 雷暴	莫斯科 -10°C -6°C 有雪	紐約 -2°C 7°C 多雲
新加坡 25°C 32°C 雷暴	法蘭克福 2°C 6°C 有雨	巴黎 5°C 7°C 毛雨	三藩市 11°C 13°C 多雲
東京 8°C 12°C 多雲	日內瓦 -2°C 3°C 多雲	羅馬 0°C 13°C 多雲	多倫多 -3°C 4°C 多雲
澳洲	里斯本 13°C 19°C 多雲	芝加哥 -2°C 3°C 有雨	溫哥華 6°C 7°C 有雨
墨爾本 12°C 22°C 驟雨		華盛頓 -2°C 7°C 多雲	