

Table with market indices: 香港恒生指數, 深滬B股指數, 瑞年國際, etc. Includes Wen Wei Business logo and contact info.

虎年第一股 瑞年暗盤升4.3% 新股市場寒風吹 Z-Obee遇「抽飛」

港股前日虎年開市迎來雙紅盤, 今日將迎來虎年第一隻掛牌的新股瑞年國際(2010), 該股昨晚的暗盤逆市收升4.33%, 市場人士期望該股今日掛牌也能紅盤高開高收, 為虎年新股市場帶來好兆頭。

根據招股說明書顯示, 瑞年國際昨晚暗盤以招股價3元開市, 雖然交收未算活躍, 但股價一直穩守招股價之上, 並以全日高位3.13元收市, 升4.33%, 以每手1,000股計, 每手獲利130元。



瑞年國際主席王福才(右)在記者會上手持公司為兩會而設的禮物。

此外, 有消息指, 已於上交所掛牌的浦東發展銀行有意於年內來港發行H股, 市場估計其集資規模將不少於200億元人民幣。

黃遠輝: 冀增人民幣對沖工具

【本報訊】(記者 李永青)工銀亞洲(00349)董事兼副總經理黃遠輝表示, 現時香港人民幣存款增長緩慢與未廣泛使用有關, 但相信早開管金局公布寬鬆貨幣政策後, 未來人民幣存款增長可能有現時六倍之譜。

大唐集團計劃將其再生能源項目包括水電和風電等分拆來港上市, 預計集資最少70億元; 近日有指, 大唐集團尚未決定會否將集團其他電力資產一併加入是次分拆的項目當中。

樓市向好 新界村屋交投續增 1月成交283宗增5% 元朗佔92宗居首



美聯執行董事黃錦康(左四)及美聯集團高級執行董事黃錦康(左五)聯同美聯管理層祝賀香港今年入步高企、年年有餘。

2010年1月份新界鄉村屋二手買賣合約登記錄得283宗, 總值4.32億元, 較去年12月的268宗及4.15億元, 分別上升5.6%及4.1%。

黃良昇指出, 若以金額分類, 1月份價値50萬至100萬元的新界二手村屋買賣登記錄得57宗, 較去年12月上升39.0%, 是升幅最多的類別。



新界村屋交投持續增加, 圖為大埔康麗村村屋。

地產熱綫 碧瑤灣4房戶售2300萬

【本報訊】中原地產惠珍表示, 該行前錄得清法林碧瑤灣28座低層單位成交, 面積2,330平方呎, 四房兩廁, 一梯一伙設計, 享觀海景, 屬優質戶, 單位連車位以2,300萬元沽出, 平均呎價9,871元。

黃埔花園短炒兩月賺53萬

【本報訊】中原地產龍志德表示, 農曆新年期間, 大眾市民忙於親友拜年, 亦有買家選擇於大節日置業。大年初一當天, 一名業主順利沽出黃埔花園兩房戶。

本地客消費增1至2成

她又表示, 隨着內地遊客的數目較預期多, 相信初五、初六為新春人流高峰期, 加上本地客戶的消費信心逐漸恢復, 新春期間商戶營業額較去年同期增長10%至20%。

時代廣場人流 內地客增2成

【本報訊】(記者 周麗)隨着經濟持續向好, 銅鑼灣時代廣場商場人流及營業額與去年均有理想增長。發言人預期, 今年全年商場的平均人流及生意額將可以較去年同期超過10%。

美聯前線人員增至2100

美聯董事兼住宅部行政總裁伍傑業表示, 基於今年新盤推量增加, 今年會按地區加強人手, 上半年會增加10%至20%。

交行傳集資250億 港股倒跌111點

【本報訊】(記者 周紹基)港股星期三的「新年紅盤效應」後, 昨日回歸基本面, 恒指回復新年假期前的方向往下降, 早段窄幅上落, 最多升逾60點, 下午受交行(3328)傳計劃供股集資250億元人民幣消息影響, 港股陷入3時後受內銀拋壓而跌幅擴大。

今年來最低單日成交量

第一上海市場策略員葉尚志表示, 港股最近一波反彈浪, 從2月9日至2月17日, 已連升五個交易日。恒指從低位19423點, 升至年初四的最高位20684點, 累計升幅有1261點, 在大市成交薄弱下, 港股的升幅幅度已經超額。

人民幣現水平下跌幅度小

對於中國維持美元債券, 黃遠輝表示, 相信中國維持美元債券的數量不會很大, 原因是中國龐大的外匯儲備仍需投資渠道, 但除美元外, 其它可供選擇的工具不多, 以歐元為例, 該國的財務情況仍不穩定。

澳門威尼斯人末季增收21%

【本報訊】(記者 涂若奔)金沙中國(1928)昨日上午停牌, 並公布截至去年12月底止之第四季經營業績, 其三個月主要業務澳門威尼斯人、金沙澳門及澳門四季酒店及永利沙娛樂場均錄得增長。經調整物業業EBITDAR分別較去年同期增長54.88%、7.3%和34.3%, 達到1.75億美元。

白朝: 未來只會窄幅上落

中銀國際研究部副總裁白朝表示, 農曆新年假期後, 股市交投一直淡靜, 料到下一內地A股重開, 成交才會見改善, 不過, 他認為港股由於成交低迷, 再下跌的壓力則不大, 未來只會窄幅上落。

基金經理 薦消費基建股

【本報訊】(記者 涂若奔)由於內地和不少新興經濟體紛紛收緊銀根, 亞太區股市近期表現不佳, 今年截至目前已平均下跌7%。不過, 一些外資大行對內地的經濟增長和股市前景仍持樂觀看法。

任永力: 人民幣最快下月升值

【本報訊】(記者 卓建安)摩根士丹利全球匯市研究主管、BlueGold資產管理董事總經理任永力表示, 中國最快將在兩個月內就會讓人民幣升值5%, 以免經濟增長過快助進通貨膨脹, 但有分析指出, 在中國出口形勢尚未明朗的情況下, 中國不會貿然讓人民幣升值。

彭博通訊引述任永力指出, 近期外國媒體對人民幣升值的報道有升溫的跡象, 中國也可能在今年加息。曾經經濟溫, 中國第四季度經濟增長達10.7%, 是兩年來最高的增長率。

【本報訊】(記者 涂若奔)由於內地和不少新興經濟體紛紛收緊銀根, 亞太區股市近期表現不佳, 今年截至目前已平均下跌7%。不過, 一些外資大行對內地的經濟增長和股市前景仍持樂觀看法。

太平洋恩利旗下挪威掛牌

【本報訊】太平洋恩利(1174)昨公告, 其新加坡上市附屬公司中漁已獲挪威奧斯陸證券交易所批准第二次上市的申請。而新加坡證交所也原則上批准中漁於2月11日上市, 並計劃可在奧斯陸證券交易所發行最多172,057,599股新股。

唐志剛: 不會屈從政治壓力

雖然目前大多數專家預測, 今年人民幣將升值, 幅度達3%至5%, 但有分析指出, 由於歐美經濟尚未穩定, 中國出口形勢尚未明朗, 中國可能觀察多一段時間才會將人民幣升值。去年12月中國出口反彈迅速, 出口增長反彈達17.9%, 至於通脹, 上月中國CPI由去年12月的1.9%放緩至1.5%。

出口業因環球需求增回暖

行業方面, Ray Prasad指出現時亞洲以至全球市場的增長主要由內部因素帶動。故他認為一些消費和基建發展的公司前景尚好。此外, 由於不少經濟體的工業及消費類有所改善, 多元化消費品、資本財貨公司及金融機構均可從中受惠。

Real estate advertisement for Centaline Property, featuring various property listings across different areas like 山頂南區, 東半山, 跑馬地, 中半山, 北半山, 西半山, 西南區, etc. Includes contact information for recruitment.

虎年第一股 瑞年暗盤升4.3%

根據招股說明書顯示, 瑞年國際昨晚暗盤以招股價3元開市, 雖然交收未算活躍, 但股價一直穩守招股價之上, 並以全日高位3.13元收市, 升4.33%, 以每手1,000股計, 每手獲利130元。