

立會下月動議譴責甘乃威

【本報訊】(記者 鄭治祖) 負責就民主黨立法會議員甘乃威涉嫌收受不遂炒女助理事件草擬譴責動議的內務委員會主席劉健儀昨日表示，將於下月9日提出動議譴責甘乃威，議案內容包括甘乃威向女助理表示好感並拒絕將其轉僱處事不公，以及甘乃威向傳媒發表的言論前後不一，有所隱瞞，公眾對其誠信產生懷疑。

稿的意見及資料，而該助理於17日回應指由於此事造成巨大壓力和焦慮，決定不會進一步參與任何調查。故有關譴責議案的內容是以甘乃威在兩次公開場合的言論為依據。

後，甘乃威才於10月6日一個電台節目中承認，自己於2009年6月中，曾在一次與該名女助理單獨會面時向她表示好感。

女事主拒再協助調查

她認為，雖然女事主表明不願意再牽涉事件，不會提供協助，但基於公眾關注事件，立法會有需要跟進及向公眾交代。

有關譴責動議是根據《基本法》第79條對甘乃威作出譴責，至於詳細的譴責字眼內容包括：甘乃威向傳媒發表的言論前後不一，有所隱瞞，使公眾對其誠信產生懷疑。即甘乃威在10月4日的記者會上，否認向女助理示愛，亦沒有透露他曾向該女助理表示好感，及否認因愛而不遂而解僱女助理，並指出他是根據聘任合約，以一個月的代通知終止該名女助理的聘任合約；但他並無提及他曾向女助理表示好感。

示愛遭拒炒人處事不公

另一項指控則為，甘乃威對被他評為整體工作表現良好的女助理表示好感遭拒後，而將她解僱，處事不公。文件提出理據，指出在2009年6月，甘乃威向其女助理表示好感，其後甘某察覺到該名女助理對他有些抗拒，在9月初至9月中，甘曾請女助理外出用膳，亦遭她拒絕，其後甘在9月24日，即日終止女助理的聘用合約，並無解釋解僱原因，但女助理的整體工作表現被他評為良好。

然而，當其後有傳媒報道他確曾向該女助理示愛

然而，當其後有傳媒報道他確曾向該女助理示愛



有講有笑 政務司司長唐英年昨參觀「蔡華都——選舉博物館藏畫展」，與參觀展覽的學生傾談。

美稱中央干預特區 港府責無根據揣測

【本報訊】(記者 鄭治祖) 美國國會美中經濟與安全審議委員會發表年報，指中央政府繼續增進對港內部管治和經濟的影響，又質疑中央政府信金融海峽支持香港經濟的措措，增加對香港事務的影響力。

香港特區政府發表聲明，表示完全不贊同年報針對對香港內容，並對報告指中央政府以經濟支持措施，干預本港內部管治，逐步削弱香港高度自治的講法感到遺憾。特區政府應該重新制定報告。

聯合聲明基本法獲充分落實

特區政府聲明指出，自從回歸以來，香港在根據基本法「一國兩制」的保障下，一直繼續享有高度自治。基本法條文和聯合聲明的承諾已獲充分落實的最佳證明，是香港繼續日常運作的模式。香港是個自由社會，其法治、自由、人權和獨立司法制度，全部得以保留和維持。此外，香港市民可於2017年及2020年普選行政長官和立法會：「故美國國會美中經濟與安全審議委員會作出中央故意逐步蠶食香港自治的結論是誤導和毫無根據的。事實是，中央透過普選時間表已為香港推進民主提供穩固的基礎。」

全球化不同經濟體系互惠

聲明又指，中央多年來推出了不少措施有利香港和內地的經濟發展，為香港，亦同時為內地提供了更多發展經濟的機會。在全球化的年代，不同經濟體系互相依賴已經是自然的發展。委員會把香港及內地相互的經濟聯繫當作可削弱香港的高度自治，同樣是誤導和毫無根據的結論。而有關香港可能將成為轉移受出口管制的技術到內地的重要轉運點，這個論調同樣是毫無根據。

世博移交場區 港館展開布置

【本報訊】「中國2010年上海世界博覽會」城市最佳實踐區香港案例展區的場地昨日正式移交予港府。本港商務及經濟發展局副秘書長(通訊及科技)蕭如彬在移交儀式上表示，「展區移交是我們籌備參博工作的另一個里程碑。」他表示，現時展區的籌備工作進展順利，港府在接收場地後會隨即展開展館的建設工程。

料明年3月完成

室內安裝及展品設置工作於展館的建設工程完成後展開，所有布置工作預計於明年3月完成，4月進行展覽試營運。蕭如彬昨日與上海世博會事務協理局長特別助理張靈代表雙方簽署展區移交合作備忘錄。一眾主禮嘉賓在移交儀式上共同剪綵由代表香港展區建設的大型模型卡，象徵硬件(上海世博會展覽場地)及軟件(展覽內容)的結合。

360度環幕展貌

香港的「城市最佳實踐區展貌」將以「智能卡、智慧城市、智能生活」為主題，展廳的設計具備前、高度互動及前瞻性的元素，藉着機械設施、多媒體特效、動畫及影像等，讓參觀者留下深刻印象。展廳外牆裝有液晶顯示屏，會把展館內不斷變化的量轉化為像素，構成牆上的影像，不斷變化，令展覽館的外觀一如香港充滿動感及豐富多采。在展覽館內，參觀者將首先透過360度環幕欣賞到一個以描繪不同「香港的對比」的影片，以展示香港多元的觀感。其後，藉着展廳內的虛擬導賞，參觀者將親身體驗香港智能卡及無線射頻識別技術為城市生活所帶來的方便及提高效率。

香港案例位於上海世博會浦西園區城市最佳實踐區B4展館內，展覽面積達330平方米。今年24個國家及國際組織確認參與，預計展覽會吸引超過7000萬人次參觀。

葉劉反對公僕減薪案二讀

【本報訊】立法會審議公務員減薪的草案委員會通過無約束力的動議，反對有關草案恢復二讀。提出動議的區國賢主席康美對該動議，表示不單會影響高級公務員的士氣，擔心不少僱主亦會參考政府的做法決定僱員的薪酬幅度。不過，政府代表強調，會在下月16日如期把草案提交立法會表決。

行政長官曾蔭權昨日宣布，政府月底將實行三項措施，提高樓花市場的透明度，包括：一、申報買賣合約時限縮至5個工作天內；二、須以實用面積計算呎價；三、須以合理模式來訂定樓價編號。另外，政府擬立法杜絕「發水樓」。置業是許多港人畢生的最大投資。樓花市場缺乏監管，建築商積弊水分大，損害買家利益，市民意見極大。新指引以實用面積計算呎價，有助買家更準確地了解單位價值，雖然可能令名義上的呎價上調，但明碼實價，買家在充實資訊下，實際利益可以得到有效保障。由於新措施屬於指引性質，當局在實行時須加強監管，確保措施落實到位。如果發展商不配合，措施效果未如理想，當局應考慮立法強制實施。

就法理而言，所有地盤的可發展樓面面積，都受到嚴格規管；然而，由於地盤內的公共設施如會所、休閑場地等，可以豁免計入樓面面積，發展商可通過加建這些設施，將多建樓面平分到各個單位之內，加大建築面積水分。2001年當局為推廣環保，將環保設施亦加入豁免行列，更令發展商趨之若鶩地增建各種環保設施，令到一些新盤的建築及實用面積動輒相差兩成，買家等於要多付兩至三成樓價。在新指引下，樓價以實用面積計算，買家清楚明白，一目了然，可減少賣家造假欺騙的機會。

香港地土人多，樓價長期高企，安居不易。但安居樂業始終是中國人傳統，不少港人辛勤一生，胼手胝足，不過是為有個安居之所。長期以來，市民對各種刻意模糊以至誤導的樓價資訊相當反感，最關心的是售價市場是否公平透明，投資是否物有所值。如今當局決定整頓樓花市場，回應了社會的訴求，長遠而言對樓市健康發展亦有正面影響。應該看到，當局以指引而非立法方式推行新措施，好處是可以馬上推行，不必經過冗長的立法程序。但不足之處是缺乏法律的強制性。所以當局在指引實施後，必須加強監管，巡視各新樓盤的售賣情況，如果效果未如理想，就應啟動立法程序。當局提出研究立法規管「發水樓」，不再以豁免方式「利誘」發展商興建環保設施，既可防止發展商利用寬免來增加單位水分，又可繼續在新樓盤上加強環保工作，值得支持。有意見擔心發展商將把成本轉嫁至買家身上。然而，過去當局提供豁免時，亦不見得發展商將利益回饋買家。在新規定下，只要售樓時有關資料清楚透明，買家大可根據自身情況作出選擇。

需要留意的是，發展商出售「發水樓」的一個重要原因，是地價過高。發展商以高價投地但又怕高昂的呎價嚇怕買家，於是加大樓盤水分，既可以令名義上的樓價不用得過高，又可保障利潤。推行新指引後，由過往樓面面積計價為實用面積計價，發展商在投地出價方面會有所變化，當局應密切留意，並適時調節地價表價格及供應，平衡市場供求。

小一自行收生成成功率12年新低

增小班減800學額 逾半學生須等攬珠

【本報訊】(記者 歐陽杏櫻) 2010年9月入學的小一自行分配學位取錄名單於下周一揭盅，來年加入小班教學的學校將增加18間，學額減少下，令競爭更激烈。教育局昨公布有關收生統計，全港僅有20,461人獲派自行收生階段學位，成功率為49.2%，較今年下跌0.2個百分點，更創12年來新低(見附表)。



教育界人士指出，2011年起升小人數將逐步止跌回升，由於持續有大量跨境學童來港升學，加上越來越多學校加入小班行列，預期升小自行收生的成功率將繼續下跌，「爭崩頭」情況越趨加劇。



教育局提醒，未獲自行分配學位申請人，於明年1月中旬會接獲書信通知，於1月23或24日往指定統一派位中心，辦理選校手續。圖為小一統一派位選校展開情況。

四成獲派學位屬「世襲」

教育局數字顯示，共有41,554名學生申請明年的小一自行分配學位，49.2%即20,461人成功獲派學位，包括8,818人因為有兄/姊在該校就讀或父/母在該校任職而獲「世襲位」，其餘11,643人則透過計分辦法獲分配入學。

增小班減800學額 逾半學生須等攬珠

升，相信自行收生階段成功率會進一步下降。他表示，除一些具名氣的學校外，部分收生及班數較少的學校，亦會更靈活及有彈性利用校內課室及學習空間，對學生學習有利，建議家長亦可考慮報讀。

聯合聲明基本法獲充分落實

津小議會主席鄭貴泰則提醒家長，若子女於自行收生階段未獲派所選心儀校，亦可於稍後的統一派位階段首志願填報該校，再次爭取入學機會，惟第二志願起便應較為穩當，避免填上競爭太大的學校，以增加獲派的機會。

小一人口料2011始上升

今年開始，全港約有7成小學於小一實施小班教學，令自行收生成成功率跌一半，而新學年再多18所學校加入小班行列，小一學額進一步減少逾800個，更讓有關成功率跌至新低。資助小學校長會副主席林惠玲指，小班教學下，每班人數由30人減至25人，若學校有4班小一，學額便大減20個，競爭自然大增，學生要入讀心儀學校相對較困難。她表示，2010年適齡入讀小一人口已趨穩定，預計2011年起會逐步回升，加上大量跨境童童來港升學，未來學額競爭亦趨激烈。

本月23及24日查閱結果

初等教育研究學會副主席李少鵬則指，未來將會有更多「大班」小學改行小班教學，加上升小人數止跌回

近12年小一自行收生情況

入學年度	取錄人數	成功率
10/11	20,461	49.2%
09/10	20,848	49.4%
08/09	22,633	51.8%
07/08	24,298	52.6%
06/07	26,032	50.9%
05/06	26,692	53.3%
04/05	28,740	52.9%
03/04	31,600	52.1%
02/03	33,799	52.8%
01/02	39,000	約55.7%
00/01	39,000	約55.7%
99/00	39,000	約56.5%

湯家驊否認涉利益衝突 被指寬己嚴人

【本報訊】(記者 明查) 新世界發展去信立法會發展文藝事件專責委員會，質疑委員會成員、公民黨立法會議員湯家驊違反《議事規程》及影響議員公正性，有利衝突突嫌疑。

湯：妻子非議員不用申報

湯家驊回應指，新世界轄下有不少公司，近年可能有為這些公司提供法律意見，但參與立法會專責委員會，並沒有需要申報客戶資料，又說其妻並非議員，毋須申報利益。不過，有政界中人質疑，湯家驊寬己嚴人：「在整電辦事件上，湯家驊批評許首沒有申報親親利益不對，他自己就說妻子不用申報利益，這樣豈非兩套標準？」

新世界信指，本身是資深大律師的湯家驊，直至05年仍存與新世界中國執行董事梁志堅關係，但不記得內容。他又指，議事規則只規定議員申報職業及受薪的僱傭關係，而他和新世界無僱傭關係。他並指，作為執業大律師，可能曾為多個大財團提供法律意見，加上法律專業保密原則，沒有可能全部申報，最重要是審並非議員，毋須申報利益。不過，有政界中人質疑，湯家驊寬己嚴人：「在整電辦事件上，湯家驊批評許首沒有申報親親利益不對，他自己就說妻子不用申報利益，這樣豈非兩套標準？」



【本報訊】香港教育學院昨晚舉行成立15周年晚宴，由政務司司長唐英年(中)、教育局局長孫明揚(左二)、中聯辦教育科技部副部長李波(右二)、教院校董會主席彭耀佳(左三)及教院校長張炳良(右三)等主禮，近4百名大專院校、學界及社會人士出席參加。而為配合15周年慶祝活動，教院亦與多個媒體合作拍攝「萬歲師表」短片，由15對師生細數當年學習及教學感人往事，該校昨亦為短片舉行了放映禮，並會在未來3個星期在網站www.myteacher.hk陸續播放。本報記者曾廣威攝

立會下周開會了解

委員會主席康英則表示，下周二會開會向湯家驊了解，並討論如何處理，但新世界的信件並不影響調查進

教院晚宴

香港教育學院昨晚舉行成立15周年晚宴，由政務司司長唐英年(中)、教育局局長孫明揚(左二)、中聯辦教育科技部副部長李波(右二)、教院校董會主席彭耀佳(左三)及教院校長張炳良(右三)等主禮，近4百名大專院校、學界及社會人士出席參加。而為配合15周年慶祝活動，教院亦與多個媒體合作拍攝「萬歲師表」短片，由15對師生細數當年學習及教學感人往事，該校昨亦為短片舉行了放映禮，並會在未來3個星期在網站www.myteacher.hk陸續播放。本報記者曾廣威攝



樹仁大學昨舉行第35屆畢業典禮，為1,100多名本科畢業生頒發學位。今年亦是樹仁大學首次頒授榮譽博士學位，由校監胡鴻烈(右)向終審法院首席法官李國能(左)，以及熱心社會公益事務的慈善家田家炳分別頒授榮譽法學博士及榮譽社會科學博士學位，以表揚二人在社會的成就和貢獻。該校亦邀請了行政長官曾蔭權為昨日的畢業典禮主禮。本報記者彭子文攝

重要新聞 TOP NEWS

周小川：刺激措施持續兩年

專家解讀：明年經濟挑戰重重 中國絕不輕易退市

【本報北京新聞中心記者海巖20日電】據彭博社報道，中國人民銀行行長周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

中國制定了為期兩年的四萬億元投資計劃，幫助經濟盡快復甦。如今在經濟刺激政策實施一年之際，在巨額財政投資和天量信貸投放的刺激下，中國經濟已率先回升，明年有望實現9%以上的GDP增長，全球經濟步入最艱難時刻，應對經濟危機所實施的一系列經濟刺激措施何時退出，成為各界關注的焦點。市場分析人士指出，周小川此番應給市場吃了個「定心丸」。隨着內地經濟回升勢頭愈發明確，通脹預期和資產泡沫風險越來越大，市場引發對刺激政策退出的擔憂。而經濟刺激政策延續至明年年底的時間表亦超出市場預期。

周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

周小川今日在北京表示，中國將維持適度寬鬆的貨幣政策和積極的財政政策，經濟刺激措施將持續兩年。全國政協經濟委員會副主任、國家統計局原局長李德水今日亦表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。經濟學家解讀認為，預計中國經濟刺激政策在明年年底前不會改變。明年中國經濟面臨二次探底、產能過剩、結構調整等挑戰，因此經濟刺激政策仍難「功成身退」。

李德水：明年續行積極財策

李德水(見小圖)20日在中國人民大學舉辦的中國宏觀經濟論壇上表示，明年將堅持實施積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策，經濟刺激政策不會退出。李德水認為，當前宏觀經濟政策的進退並「不存在兩難局面」，「明年中央財政刺激的政策措施，都是計劃安排好的，明年肯定還要繼續幹」。

四萬億投資計劃 必須執行

國家發改委投資所研究員張靈亞向本報指出，儘管明年中國經濟相對樂觀，但仍面臨巨大挑戰，使得經濟刺激政策不能退出，四萬億投資計劃有必要繼續執行。

行長談維持利率 市場料加息先兆

【本報北京新聞中心記者海巖20日電】中國人民銀行行長周小川今日在2009全球CEO年會上表示，從央行政策制定角度看，需要保持金融系統向實體經濟提供服務的壓力和動力，為此需要維持一定存款利率，並將利率保持穩定在一定水平。市場分析人士認為，這也意味着中國央行可能正在考慮加息，以促進金融系統向實體經濟提供融資。

「產能現過剩 或爆新危機」

【本報北京新聞中心記者海巖20日電】中國人民銀行行長周小川今日在北京警告，中國在一些傳統製造業和基礎設施建設領域已出現產能過剩，一些投資的融資還款能力亦不足，因此投資須小心，防止新的金融危機爆發。

市場料加息先兆

【2009全球CEO年會】昨日在北京舉行，中國央行行長周小川發言。

銀行投資太提前 也會出現問題

「銀行在投資方面必須小心」，周小川強調，中國在哪些方面已經有產能過剩的現象，特別是在一些傳統的製造業中。而基礎設施投資從長遠看是必要的，但投資太早會出現一些問題，比如建了新道路卻沒有車流，也類似於產能過剩，因此須在投資方面找到新的增長點。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。

基建製造業融資 須防不良資產

周小川認為，中國城鎮化的進程中產生了大量的投資需求。中國總體農業勞動者，隨着農業生產力的提高，將有越來越多農民進城，他們需要住房、公共設施，因此需要擴大城鎮內部基礎設施建設，增加醫院、學校等城市公用設施，其中最大的需求是住房。