紓困措施完結通脹重臨 學者料年底更顯著

上月綜合消費物價急升2.2%

【本報訊】（記者 郝君兒）香港經濟未全面反彈，通脹已搶先重臨。政府統計處昨日公布，10月份綜合消費物價指數按年上升2.2%，較對上一個月的0.5%，升幅明顯擴大，剔除政府去年代公屋住戶繳付租金等的紓困措施，消費物價指數的基本變動率仍下跌0.3%，與9月份相同。各類消費項目中，電力、燃氣及水費升幅最大，按年升26%，與部分住戶用完政府提供的電費補貼有關，煙酒與住屋亦分別上升22%及6.1%，惟耐用物品按年跌2.8%，食品與交通亦跌逾2%。政府預期，通縮壓力在未來一段時間將受控，學者則指經濟好轉商戶趁勢加價，年底通脹將加劇。

今年1至10月 綜合消費物價指數變動情況

月份	綜合消費物價指數	物價指數基本變動率
1月	+3.1	+4.5
2月	+0.8	+2.1
3月	+1.2	+2.6
4月	+0.6	+1.9
5月	*	+1.3
6月	-0.9	+0.4
7月	-1.5	-0.3
8月	-1.6	-0.3
9月	+0.5	-0.3
10月	+2.2	-0.3

*表示數字在 0.05%之內

■政府統計處昨公布，10月份綜合消費物價指數按年上升2.2%。港九罐頭洋酒伙食行商會料，罐頭及其他食品在踏入聖誕新年，來貨價勢必進一步上升。

各類消費項目物價變動概況

類別	按年變動率
食品(不包括外出用膳)	-2.3%
外出用膳	+0.7
住屋	+6.1%
私營房屋租金	+0.4%
公營房屋租金	+1212.8%
電力、燃氣及水	+26.7%
煙酒	+22.1%
衣履	+4.7%
耐用物品	-2.8%
雜項物品	+1.3%
交通	-2%
雜項服務	-1.2%

資料來源：政府統計處

統計處昨日公布10月份的消費物價指數，繼9月份錄升幅後，上月綜合消費物價指數繼續攀升至按年上升2.2%，政府表示，升幅明顯因政府在去年10月份代繳公營房屋租金，導致比較基準較低，若剔除所有政府一次性紓困措施的影響，10月份的基金變動率仍按年下跌0.3%，與9月份相同。今年首10個月，綜合消費物價指數較一年前同期上升0.4%，剔除所有政府一次性紓困措施的影響，首10個月的基本變動率按年上升1.2%。

電力燃氣水升幅逾兩成半

在各類消費項目中，電力、燃氣及水在10月份的價格錄得較大升幅，按年上升26%，主要因為部分住戶已用完政府提供的一次性電費補貼；同樣錄得明顯升幅的類別還有煙酒，按年上升22.1%。樓價高企下市民最關心住屋開支，上月整體住屋開支按年上升6.1%，至於衣履、雜項物品及外出用膳等與市民生活息息相關的項目，消費物價亦按年錄得介乎0.7%至4.7%的升幅。

政府發言人表示，剔除了政府一次性紓困措施的影響後，物價的基本變動率於10月份仍維持輕微負數，反映本地和外圍物價的壓力已大致消除，大致顯示通縮壓力在未來一段時間應將受控。

聖誕新年 食品價勢升

港九罐頭洋酒伙食行商會副理事長李廣林表示，全球經濟好轉勢將帶動食品價格上升，現時麵粉、雞蛋及白糖入口價高踞不下，至於罐頭及其他食品，在踏入聖誕及除夕兩個消費旺季，來貨價勢必進一步上升。

城大經濟及金融系副教授李鉅威亦表示，隨着環球經濟環境逐步復甦，不少消費品都將趁勢加價，踏入年底的消費旺季，預期各商戶的折扣幅度會較去年減少，年底通脹會更顯著。

經濟差 二手家品生意升1成

【本報訊】（記者 邱益忠）香港的實體經濟尚未完全復甦，打工仔收入未見顯著增加，但通脹壓力卻逐步攀升，市民唯有想盡方法慳錢，令二手貨品大受歡迎。專門出售二手及回收貨品的救世軍家品店表示，店內僅售數十元的二手衣服及家用品成為市民搶購目標，令該店今年首9個月的生意額較去年同期上升10%，分店數量不斷增加。

救世軍香港仔開分店

救世軍早於60年代在香港推行循環再用計劃，提倡善用資源，並在不同地區設立家品店，以廉宜價錢為市民提供二手或全新貨品，包括衣服、家品、玩具、電器、樂器、體育用品等。貨品主要來自市民或廠家捐贈，部分屬於全新的名牌貨品，售價是市面同類產品1至5折，在經濟逆轉下，這類回收貨品更受市民歡迎。

為了讓服務更加普及，救世軍家品店昨日在香港仔東勝道8號新增一間分店，令機構在全港擁有17間家品分店。救世軍港澳軍區循環再用計劃助理總營運主任趙錦超表示，今年1至9月機構的家品店生意額較去年同期上升10%，「早前受金融海嘯影響，現在就有通脹威脅，店舖的二手用品成為市民的搶購目標，當中以家用品及二手衣服最受歡迎。」

趙錦超又說，今年首9個月已有1,212名經由社工轉介的釋囚、綜援人士、獨居長者到家品店免費領取物資，人數和去年相若。

The Beverly Hills
比華利山別墅

吐露港灣畔海景豪華府邸

「比華利山別墅」雄踞吐露港灣畔，歐陸式建築設計之顯赫府邸，如皇室寶鑽閃現冠冕之上，展現富豪級氣勢；各別墅皆享有不同角度之吐露港、船灣海、船灣淡水湖之海天一色景致，屋苑更背靠翠綠連綿之八仙嶺；富甲一方的地利優勢渾然天成。

罕有豪華泳池屋 多項傲視全港優越設施
- 每所豪華府邸均擁有私人天台及有蓋停車位
- 部份豪華別墅更附設私人室外游泳池
- 屋苑之綠化及休閒康樂總面積廣達180萬平方呎
- 全港屋苑罕有設施包括約350米長室內兒童賽車跑道、約3.6公里長健身緩跑徑、主題式兒童樂園「開心林」、住客專用豪華遊艇The Beverly、室內模擬滑雪練習場Snow Fever

數十款大師級設計示範別墅 部份更首度開放 歡迎參觀
- 多位國際知名室內設計師演繹數十款豪華裝修示範別墅
- 多款最新交樓標準選擇(包括用料、廚房及浴室設備)
- 別墅面積約由2,600至5,900平方呎
- 12幢超級大宅面積約由8,500至11,000平方呎
- 提供多款屋型間隔以供選擇

Royal Plus收租管業服務
- 專人代旅居海外的業主處理有關收租、繳交差餉、雜費、申報物業稅等一切事務
- 可代安排清晰的賬目管理，提供電腦月結單詳列各項收支
- 可代安排室內小型維修、裝修工程、家居清潔及滅蟲服務

全新優惠按揭計劃
年息低至2厘#或HIBOR+0%
（銀行同業拆息）
現正申請安排住戶專用穿梭巴士來往鄰近港鐵站*
#各項條件及優惠以特約銀行批核為準 *須待有關政府部門審批

銷售代理
恒基兆業地產代理有限公司 HENDERSON REAL ESTATE AGENCY LIMITED
超豪海景別墅現樓發售 即買即住 歡迎預約參觀
「比華利山別墅」查詢專線 盧先生(Stanley) 9866 7214 郭小姐(Angela) 9026 8611 關先生(Anthony) 9866 7325 何小姐(Meibo) 9866 7327
特設參觀現樓專車，歡迎致電查詢
查詢熱線:2144 2186
比華利山別墅地址：香港大埔三門仔路

■警檢黑盒證實，將軍澳奪命大車禍巴士入彎時超速。 資料圖片

將軍澳奪命車禍 黑盒資料證超速

【本報訊】造成2死34傷的將軍澳巴士翻側意外調查報告仍未公布，但有報章昨日報道指，負責調查的東九龍交通部已初步完成肇事九巴機件測試，發現巴士機件正常，警方亦透過巴士「黑盒」資料發現，出事時巴士入彎時速逾50公里，超出路面限制，但由於巴士黑盒資料過往從未在法庭上用作舉證，警方須再做多次測試及分析才能確定車速，並徵詢法律意見。

東九龍交通部昨日回應報道時表示，專家正分析出事巴士的黑盒數據，目前未能確定巴士是否超速，稍後會對同型號巴士做測試比較。

入彎時速超50公里上限

該報章引述警方消息稱，東九龍交通部已取得意外前巴士車速資料，發現巴士出事時的入彎時速超出50公里的路面上限，初步測試後亦發現巴士機件正常。

車禍至今仍有11人留院，其中一人情況嚴重，警方為免影響傷者治理，目前只完成對輕傷乘客錄取口供的部分，預計向乘客取證及多個測試調查仍需一段長時間。

亡命小巴意外 底薪司機居多

明年強制裝限速器 業界反對擬司法覆核

【本報訊】(記者 邱益忠)「亡命小巴」飆車情況嚴重，小巴業界歸咎於司機的分帳薪酬機制，但運輸署一項調查顯示，底薪制的小巴司機及「多勞多得」的分帳司機，交通意外率相若；涉及嚴重和致命的交通意外，底薪司機的意外率反而較高，反映小巴安全與薪酬制度沒有關係，亦不是業界拒絕安裝限速器的藉口。當局擬明年起要求小巴必須安裝限速器方獲續牌，並立法強制新登記小巴安裝「黑盒」。建議遭業界反對，認為港府只要求小巴業界安裝有關設備，有針對之嫌，若當局一意孤行，會提出司法覆核，以示不滿。

■為遏止亡命小巴導致意外，政府明年強制安裝限速器，否則不予續牌。 資料圖片

立法會交通事務委員會文件披露，運輸署計劃明年初開始規定所有小巴續牌時，必須安裝車速限制器。現時全港共353條專線小巴路線，大部分的車速限於80公里以下；另有10條路線獲批准行駛車速上限達每小時100公里的快速道路，運輸署會考慮個別專線小巴路線的營運情況，將有關車速限制器的預設最高車速定為100公里。

黑盒將納新小巴基本設備

由於車輛牌照的有效期為一年，因此運輸署預計2011年年初全港所有公共小巴已經根據續牌要求安裝限速器。此外，運輸署計劃於2010/11立法會年度內，向立法會提交修改法例的建議，將紀錄行車資料的「黑盒」納入為新登記公共小巴的基本設備。

現時本港85%的專線小巴司機是以底薪或附加定額津貼形式受聘，其餘是以底薪加分帳形式(9%)及純分帳形式受聘(6%)。運輸署調查顯示，今年上半年每千輛專線小巴涉及的交通意外，由底薪司機及純分帳司機駕駛的車輛佔125.7輛及126.8輛，意外率相若；而每千輛專線小巴涉及嚴重和致命交通意外中，由底薪司機駕駛的車輛佔20輛，遠超純分帳司機的11.5輛。

首3季檢控小巴危駕455宗

警方今年首3季共提出77,395宗涉及小巴的檢控，當中涉及不小心駕駛及危險駕駛導致他人死亡的個案分別有455宗及7宗。

的士小巴權益關注大聯盟主席黎銘洪接受本報訪問時表示，認同港府安裝限速器的建議，但應該一視同仁，所有營運車都應該同時安裝限速器及車速顯示器，否則是變相針對小巴業界。黎銘洪透露，一旦港府堅持立法強制小巴安裝有關設備，將會提出司法覆核。

校巴撼平治 城巴再撞尾

■協康會學童巴士車尾遭撞毀。

■數名幼童受輕傷，送院敷治。 本報記者溫瑞麟 攝

【本報訊】一輛載着大批學童的旅遊巴士，昨午在港島筲箕灣道失控撞向前行擬右轉平治房車，適時一輛城巴埋站落客後切線離開，再撞及旅巴車尾，釀成3車相撞。旅巴上學童東歪西倒，女保姆及4名學童受傷；而城巴車長及巴士上2名乘客亦告受傷，全部送院敷治，幸傷勢均無大礙。警方正調查意外肇因。

肇事旅遊巴為協康會的學童巴士，事發昨午4時55分，旅遊巴由58歲姓譚男子駕駛，沿筲箕灣道東行至太富街口前。現場消息稱，當時前面有一輛平治房車突收慢擬右轉太富街，旅巴急煞仍撞及平治房車。適時，行走北角碼頭至小西灣（藍灣半島）的85號線城巴，剛埋站落客後開出，閃避不及右車頭亦撞向旅巴車尾，釀成3車串燒。

兩巴8男女受傷送院

意外中，旅巴57歲跟車女保姆及4名3至5歲男學童倒地受傷，城巴48歲姓程車長及2名分別47歲及68歲男女乘客亦受傷，事後分由救護車送院敷治。

20多年 辦理移民經驗 100%成功
永利
專辦香港投資移民
國內人士在香港投資港幣650萬即可全家定居香港
特快協辦外國永久居留權 特快、特平
歡迎國內人士查詢
查詢熱線：(852)2626 0678
國內查詢電話：13068408580、15344887518
永利國際投資移民顧問有限公司
網址：www.wengli.com

豐德麗配股 林建岳否認知內幕

【本報訊】豐德麗(571)去年12月配股集資，基金股東Passport質疑配股目的不當而申請禁制令，麗新發展(488)主席兼執董、豐德麗執董林建岳昨到高院作供。Passport代表律師指林知道其他股東認為澳門「星麗門」計劃有利可圖才會入股，林建岳即矢口否認，更稱：「好似Woodberry（即Passport控股公司Passport Capital的投資組合經理John Parker Woodberry）投資，我都唔知佢想將我間公司拆骨！」

麗新發展主席兼執行董事林建岳昨為了豐德麗的官司親臨高院，連Passport代表資深大律師John Bleach盤問他時，也指林建岳大駕光臨惹來不少傳媒追訪，可見林建岳被視為麗新集團的公眾形象。林建岳向John Bleach打趣地說：「可能一陣會影你呢！」

否認麗新是家族生意

麗新集團的控股公司麗新製衣國際有限公司(191)2007至2008年的年報顯示，11名執董中有7人是林氏家族成員，其中林建岳與其兄林建名及兒子林孝賢的持股量總和已達42%，但林建岳否認麗新集團是林氏家族生意，堅稱麗新是上市公司。

Passport一方又指，麗新發展(488)、豐德麗及麗新國際為一致行動集團，它們相互持股下，身兼3間公司股東的林建岳便可以在麗新集團「以小控大」，可以控制的資產相對投資額為多。但林多番強調，這個狀況「係歷史留下來」，供稱當年畢業後加入父親創辦的麗新時，公司已作債務重組，最終導致今日的局面。林建岳更表示：「我很不喜歡這樣，但我承繼了這局面。」

親證澳項目停滯不前

Passport又指，豐德麗2006年至今都出現虧損，但股東OCH-Ziff仍續增加持股量，究其原因是認為豐德麗2008年提出的澳門「星麗門」項目有商機。林建岳表示不同意，指他不會得悉別人投資公司的動機。林更補充說：「好似Woodberry（Passport高層）投資，我都不知他想將我的公司拆骨！」林建岳作供時又承認，除建了一所供保安居住的木屋外，「星麗門」其他工程一直停滯不前。聆訊下周一續。

■林建岳昨到高院出席聆訊。

拼圖袋恐殺童 海關檢近百套

【本報訊】家長普遍相信拼圖玩具能啟發兒童智慧，但玩具挑選不當，容易令兒童受傷，甚至有生命危險。海關近日接獲市民投訴一間零售店舖涉嫌售賣不安全拼圖玩具，海關人員立刻巡查，並把拼圖玩具樣本連同包裝膠袋送交政府化驗所測試，發現該款玩具的包裝膠袋出現安全問題。

安全測試顯示，該玩具的包裝膠袋厚度少於標準的0.038毫米，如兒童把膠袋套於頭上，可能對他們構成窒息危險。在另一次行動中，海關人員從市面兩間零售店舖及其分店檢獲該款拼圖玩具共94套，並已向有關進口商及零售商發出禁制通告書，禁止他們出售有關產品。海關調查行動仍在進行。

海關提醒家長，須妥善棄掉玩具包裝膠袋，切勿讓兒童把膠袋套在頭上。

根據《玩具及兒童產品安全條例》規定，進口、製造或供應本地使用的玩具，須符合指定的安全標準，否則即屬違法。違例者首次定罪最高可被罰款10萬元和監禁1年，重犯者其後各次定罪最高可被罰款50萬元和監禁2年。

■海關提醒家長，留意拼圖玩具的包裝膠袋厚度少於標準的0.038毫米，對兒童構成潛在危險。

中信小股東索償 押後明年1月再審

【本報訊】中信泰富（0267）去年炒燶累計期權虧蝕逾百億港元，3名中信泰富小股東入稟小額錢債審裁處，控指當時的中信泰富主席榮智健在明知虧損的情況下，仍發出集團財務沒有惡化的聲明，有誤導股民之嫌，各人遂向榮索償約4萬多元。榮申請將案件轉介高院審理。

原訴人反對案件轉介高院

案件昨日進行初次聆訊，3申索人梁華松、蘇惠程及王錦雲昨到庭應訊，3人重申反對榮智健將案件轉介至高院原訟庭的申請。審裁官給予雙方時間，讓申索一方準備反對理由陳述書，及讓答辯人預備回應，將案件押後至明年1月5日提堂。榮智健昨日未有到庭，委派代表譚志祥(譯音)出席。

跨境車充水客 假報廢運輪胎

【本報廣東新聞中心記者鄭海龍、實習記者謝習盈深圳20日電】據《南方都市報》報道，有多輛港深跨境越野車，以「螞蟻搬家」方式，將新輪胎走私進深圳牟利。深圳海關緝私局近日在一地點當場查獲新輪胎10餘條。據悉，跨境車過境深圳時是17吋新輪胎，返回香港時則改用15吋報廢胎。據被扣司機稱，每帶一條新輪胎到深圳可分到50港元，每天收入高達1,500港元。

據報道，深圳海關緝私局近日搗破走私輪胎點，檢獲新輪胎10餘條，舊胎數十條。據悉，該處位於福田區，以修車廠為掩護。

深圳海關緝私局表示，今年以來深圳海關共查獲46宗輪胎走私案，繳獲走私輪胎265條。據了解，因為使用小金額、多次往返的方式走私，警方在查處和懲戒這種走私分子時比較困難。目前深圳海關正嘗試使用多次被抓累計案值的方式嚴懲這些水客。

救世軍回收箱 成偷衫黨目標

【本報訊】（記者 邱益忠）繼地球之友、長春社及基督教勵行會後，救世軍成為「偷衫黨」目標。救世軍向本報透露，該會旗下路邊回收箱的舊衣服過去10個月曾40次遭到偷衫黨爆竊，再將舊衣物轉售圖利。救世軍港澳軍區社區關係總監王國清表示，今年1月至9月救世軍在香港和澳門收集的二手物品共107.6萬公斤，較去年同期下跌16%，主因除了金融海嘯令市民捐贈意識減低外，亦和「偷衫黨」有關。

王國清說，過去10個月發現部分地區的回收箱持續遭人盜取衣物，當中以元朗及美孚回收箱的盜竊情況最嚴重，「以往都有一些公公婆婆偷1、2件衣服，但今年卻發現回收箱的大鎖屢被破壞，至少發生30至40次，明顯是有組織活動」。機構曾多次報警，但至今未破案。

每年冬季救世軍會為露宿者準備約1萬件禦寒衣物，雖然「偷衫黨」橫行，但王國清指現時衣物仍然足夠，又強調會密切注意所服務的長者情況，隨時為他們加添寒衣。

今日香港天氣預測

2009年 11月21日 星期六

部分時間有陽光及乾燥

氣溫：12℃-17℃ 濕度：50%-70%
潮漲：13:06(1.5m) 21:58(2.5m)
潮退：05:47(0.6m) 15:25(1.4m)
日出：06:39 日落：17:39

冷 COLD

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

22/11(星期日)	23/11(星期一)	24/11(星期二)	25/11(星期三)
氣溫：14℃-20℃	氣溫：17℃-21℃	氣溫：19℃-22℃	氣溫：20℃-24℃
濕度：50%-75%	濕度：60%-80%	濕度：75%-90%	濕度：70%-90%
大致天晴及乾燥	大致多雲	短暫時間有陽光	部分時間有陽光

空氣污染指數

一般監測站#
污染指數：40 - 60
空氣指數：中等至偏高
路邊監測站*
污染指數：60 - 95
空氣指數：偏高

0-25	輕微
26-50	中等
51-100	偏高
101-200	甚高
201-500	嚴重

#設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。
*設於銅鑼灣及旺角。

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	-5℃	5℃	多雲
長春	-13℃	-2℃	天晴
長沙	5℃	10℃	多雲
成都	3℃	13℃	天晴
重慶	7℃	13℃	多雲
福州	10℃	13℃	有雨
廣州	9℃	14℃	密雲
貴陽	1℃	6℃	密雲
海口	15℃	20℃	多雲
杭州	2℃	6℃	有雨
哈爾濱	-15℃	-4℃	天晴
合肥	0℃	8℃	多雲
呼和浩特	-10℃	0℃	天晴
濟南	-4℃	7℃	天晴
昆明	0℃	4℃	有雪
蘭州	-8℃	5℃	天晴
拉薩	-3℃	12℃	天晴
南昌	4℃	8℃	有雨
南京	3℃	10℃	多雲
南寧	8℃	19℃	多雲
上海	4℃	9℃	密雲
瀋陽	-16℃	1℃	天晴
石家莊	-4℃	7℃	多雲
台北	18℃	22℃	密雲
太原	-8℃	4℃	天晴
天津	-5℃	5℃	天晴
烏魯木齊	-9℃	-2℃	天晴
武漢	3℃	11℃	多雲
西安	-3℃	10℃	天晴
廈門	15℃	20℃	密雲
西寧	-14℃	3℃	天晴
銀川	-8℃	3℃	天晴
鄭州	-2℃	8℃	多雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
亞洲			
曼谷	21℃	31℃	大風
河內	15℃	21℃	多雲
雅加達	24℃	32℃	有雨
吉隆坡	24℃	32℃	雷暴
馬尼拉	24℃	31℃	多雲
新德里	9℃	23℃	天晴
首爾	-2℃	5℃	多雲
新加坡	23℃	32℃	雷暴
東京	9℃	16℃	多雲
澳洲			
墨爾本	18℃	23℃	有雨
悉尼	24℃	27℃	雷暴
歐洲			
阿姆斯特丹	9℃	15℃	多雲
雅典	10℃	23℃	天晴
法蘭克福	3℃	14℃	多雲
日內瓦	5℃	12℃	有霧
里斯本	15℃	18℃	多雲
倫敦	10℃	14℃	有雨
馬德里	9℃	18℃	多雲
莫斯科	-2℃	3℃	有雪
巴黎	8℃	15℃	密雲
羅馬	12℃	23℃	多雲
美洲			
芝加哥	4℃	11℃	多雲
檀香山	23℃	29℃	多雲
洛杉磯	12℃	21℃	天晴
紐約	12℃	17℃	多雲
三藩市	9℃	14℃	有雨
多倫多	5℃	10℃	多雲
溫哥華	10℃	10℃	有雨
華盛頓	9℃	16℃	天晴