



**科學發展 先行先試**

全國政協委員、華南城控股有限公司聯席主席兼董事、香港遠成集團主席馬介璋，擔任全國政協委員以來，每年在全國兩會上都因其提交頗具前瞻性的提案，成為媒體追逐新聞人物。

今年，馬介璋由於身體的原因，不能出席全國兩會。但是，作為多年老友，本報記者在探望期間，馬介璋先生仍然不忘愛國建言。

馬介璋認為，受全球金融海嘯影響，今年1月中國進出口總值比去年同期下降29%，面對如此嚴峻的挑戰，中國要全面擴大內需，要利用地廣人多的優勢條件，實行全民消費，消費上檔次，生活上水平，強國富民，趁勢變為世界經濟強國。

■本報珠三角新聞中心記者 孫雲



全國政協委員馬介璋接受本報記者採訪 馬騰攝

普遍提高國民消費能力和生活水平

馬介璋說，中國要擺脫發展的困境必須全面擴大內需，要變國際出口貿易經濟為國內均衡消費經濟。由國家回購重要商品，如住房、重要能源、礦產品、農業產品等關係到國計民生的重要產品，然後根據市場需要定價定向銷售。

同時，要擴大貨幣流動和供給，實行國民消費補貼，每個公民每月發給消費補貼500至1000元；另外消費如住房、汽車等另外補貼5萬至10萬的大宗商品補貼，只給一個家庭補一次；工資報酬要與國際接軌。進一步進行經濟發展的行業和地區調整，使經濟處在合理有序的發展中。

在經濟發展的同時不忘環境治理，以使人們在舒適的環境中享受生活的同時保持經濟和自然的可持續發展。

這樣做還有以下幾點好處：物價不至於失控。通過政策、貨幣、商品三種手段調控行業和地區經濟的發展，直接投於民，減少中間環節。在二至三年內能追上發達國家經濟水平。在五至八年內可成為世界頭等強國。

拉動內需 農村是重頭戲

馬介璋還指出，國家在實施加大重大基礎設施建設，加快國內軍事建設，加快房地產業的改造與調整的同時，要着力提高農村居民的收入。

農村消費市場如何擴大？一是老百姓要有固定的收入，有錢花，二是要有穩固的保障體系為他們的消費駕護航。尤其在中國這樣的國家中，多年來保障體系的癱瘓已經迫使國民養成了一種多儲蓄、少消費的觀念，要破除這樣的思維需要一段相當長的過渡期，更需要政府做大量的工作，消除老百姓的後顧之憂。因此，如何建立健全農村保障體系，擴大保障網絡的覆蓋面積和覆蓋人口數量是擺在政府面前的一個重大課題。

馬介璋建議，在短期內，可以採取政府給農村居民發放消費券、發紅包來提高農民的收入。從長遠來看，政府應該進一步提高農產品收購價格及種植養殖補貼。更重要的是，要完善農村社會保障制度，提高農村居民的消費意願。

農村居民之所以消費水平低，收入低是一個原因，另一個重要的原因就在於農村社會保障制度嚴重缺失，農村居民的住房、養老、醫療和教育沒有保障，在經濟上沒有安全感，所以有錢也不花。

馬介璋還認為國家應該支持和鼓勵外資金融機構到農村發展金融業務。他說，中國農村金融領域大有作為，因為農村人口眾多，消費需求總量非常龐大，外資金融機構的進入，對農村居民消費潛力的培育和挖掘有着廣闊的前景。



2008年榮獲「亞洲知識管理協會院士」。

金融海嘯下的暖流—華南城系列之四

馬介璋：全面擴大內需 中國或成世界經濟強國



馬介璋(右)隨陸潤庠(中)到粵參觀調研。

發展農村經濟 環保問題不容忽視

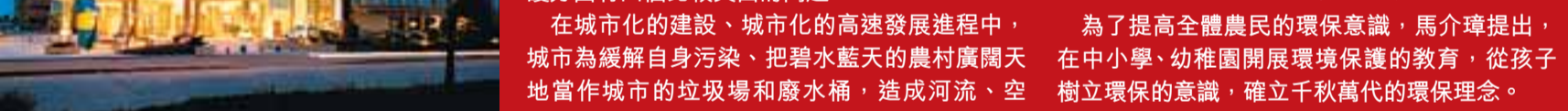
有關聯，儘管目前還未有人感染禽流感大面積爆發的跡象，但是，這相繼發生的案例應該引起高度的警惕和重視，說明我國在新農村建設過程中的環境保護方面仍存在着不可忽視的問題，政府必須正視農村畜禽糞污污染的問題。

通過調研，馬介璋指出，我國當前農村環境保護方面有四個比較突出的問題。

在城市化的建設、城市化的高速發展進程中，城市為緩解自身污染、把碧水藍天的農村廣闊天地當作城市的垃圾場和廢水桶，造成河流、空氣、植被嚴重污染的問題，尤其嚴重的是水資源的污染，城鄉工業污水，農業污水，禽畜糞殖業、禽畜散養的污水，生活污水對農村生態環境的破壞比較嚴重。加上城鄉生活垃圾，對廣大農民的生活及生態環境，造成了嚴重的威脅。

受傳統落後的生產、生活方式影響，農民的環保意識不強，認識不高，特別農村基層領導幹部環保意識薄弱，沒有將環保作為涉及千家萬戶的民心工程來抓，沒有認識到提高農民環保意識是建設社會主義新農村的重要內容。這些尤其表現在農村建設沒有長遠規劃，村寨無公廁，無垃圾房，形成污水亂倒，糞便亂堆，禽畜亂跑，家居環境普遍存在「亂、亂、差」的情況，形成農民有新房，沒新村，新農村享受不到新生活的實惠。

而農村農藥化肥濫用，人和畜糞便和農藥廢物污染嚴重，特別是村村戶戶相連的小河小渠污染更為嚴重，也直接影響着農村飲水的安。



馬介璋投資數億元建設的湖南益陽佳寧國際酒店

馬介璋說，自黨中央在《中共中央關於制定國民經濟和社會發展第十一個五年規劃的建議》中提出建設社會主義新農村這一重大歷史任務以來，黨和國家圍繞「三農」問題做了大量的工作，並且取得了舉世矚目的成就。

馬介璋同時也強調，按照科學發展觀的指導思想，農村發展必須是農民和農村自然環境的和諧發展，新農村建設絕對不能以犧牲環境為代價。因此，農村建設應當從環境保護做起。

**農村環境保護存在四大問題**

今年1月6日以來，內地相繼報告4例人感染禽流感的病例，其中3人已經死亡。對此，馬介璋認為，儘管中國流感中心負責人證實4例之間沒

馬介璋：

宅心仁厚 膽識過人

馬介璋博士現任全國政協委員、廣東省政協常委、華南城控股有限公司聯席主席兼董事、深圳市僑商國際聯合會會長、香港潮州商會會長、香港廣東社團總會會長、香港九龍潮州公會主席、深圳外商協會副會長等職，獲2003年度香港銅紫荊星章、亞洲知識管理協會院士。

馬介璋先生是最早期到國內投資的港商之一，對國家早期的經濟發展及勞工就業均作出了貢獻。

投資60億元的華南國際工業原料城，華南城一期包括紡織服裝、皮革皮具、電子、五金化工原料和印刷製品包裝5大工業原料及成品展示交易中心。開業4年來，對降低珠三角製造業企業的採購成本發揮了重要的作用。

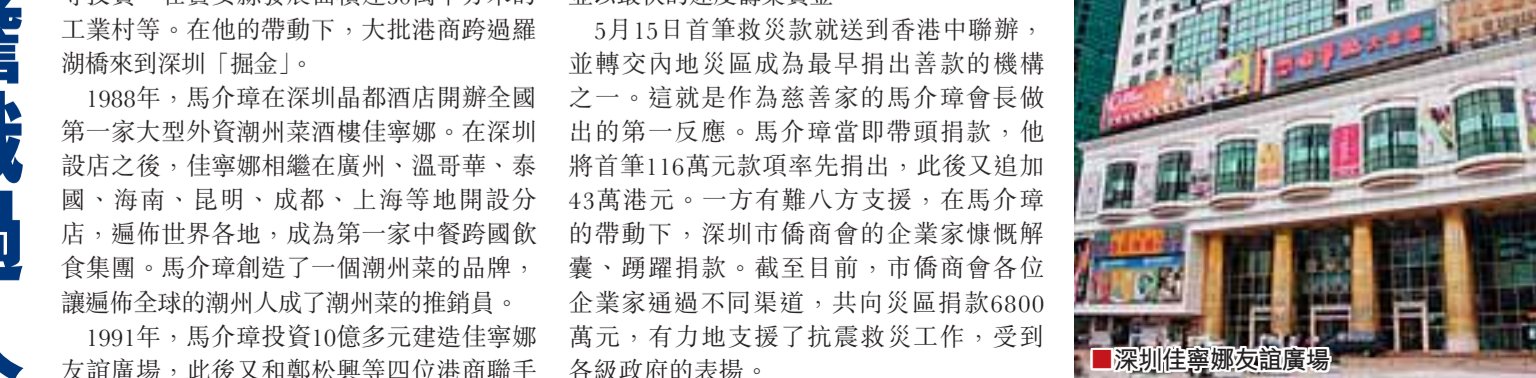
今年，華南城二期還將有約100萬平方米陸續開業。最近，他還在湖南投次20億元建房地產項目，生意規模不斷擴大，為祖國的經濟建設作出了重大貢獻。

**投資興業回饋中華熱土**

在馬介璋的理念中，投資興業是回饋中華熱土最好的方式之一。馬介璋是第一批投資深圳的港商。從1985年開始，馬介璋在深圳投資500萬元設服裝廠，第二年就增資到3000萬元，繼而他又參與了製鞋、旅館、娛樂業等投資，在寶安發展面積達30萬平方米的工業村等。在他的帶動下，大批港商跨海羅湖來到深圳「掘金」。

1989年，馬介璋在深圳晶都酒店開辦全國第一家大型外資潮州菜酒樓佳寧樓。在深圳設店之後，佳寧樓相繼在廣州、溫哥華、泰國、海南、昆明、成都、上海等地開設分店，遍佈世界各地，成為第一家餐跨國飲食集團。馬介璋創造了一個潮州菜的品牌，讓遍佈全球的潮州人成了潮州菜的推銷員。

1991年，馬介璋投資10億元建造佳寧樓友誼廣場，此後又和鄭松興等四位港商聯手



深裂佳寧樓友誼廣場

公益慈善事業的帶頭人

四川汶川地震災情傳來，深圳僑商會的會員們都十分震驚。當時，身在海外的香港潮州商會會長、深圳僑商會會長馬介璋，獲悉有關災情後，旋即增資到香港潮州商會和深圳僑商會會員，動員全體同仁捐款賑災，並以最快的速度籌集資金。

5月15日首發救災款就送到香港中聯辦，並轉交內地災區成為最早捐出善款的機構之一。這就是作為慈善家的馬介璋會長做出的第一反應。馬介璋當即帶頭捐款，他將首筆116萬元款項率先捐出，此後又追加43萬元。一方有難八方支援，在馬介璋的帶動下，深圳市僑商會的企業家慷慨解囊，踴躍捐款。截至目前，市僑商會各位企業家通過不同渠道，共同向災區捐款8000萬元，有力地支援了抗災救災工作，受到各級政府的表揚。



泉城彰顯活力 打造精美省會 借全運會化危為機 醞釀巨變

新高度 新起點

第十一屆全國運動會將於2009年10月在山東濟南舉行，作為主會場，濟南將承辦三分之二的決賽賽事。金融危機下，辦好這一國內水平最高、規模最大的綜合性運動會，將別具意義。山東省委常委、濟南市委書記鄧榮竹表示，「第十一屆全運會是新中國成立以來，在山東舉辦的規模最大、規格最高的體育盛會。要把舉辦全運會作為促進城市發展、推動城市建設管理再上新水平、全面提升市民素質的難得機遇。」顯然，濟南希望通過全運會突破當前金融危機帶來的不利影響，提升城市品牌。

事實上，過去的幾年，濟南已借即將舉行的全運會「脫胎換骨」。基礎設施方面，濟南包括奧體中心建設在內的重點工程建設項目有10大類80項，最多時同時有3000多個工地在施工建設。已經建成的兩條BRT、即將開工的輕軌，正在擴建的大明湖，以及深得民心的棚戶區改造，無一不在講述全運會給這個城市帶來的變化。全運會，為濟南城市功能的飛速提升，打了一支強心劑。

濟南市委副書記、市長張建國表示，全運會是對一個城市的綜合調劑，體育比賽只是其中一部分，場館建設、道路交通、旅遊配套、市容市貌、全運精神宣傳等等，哪一個環節都不能疏忽。

為籌辦全運會，濟南不斷加大市政投資力度。為照亮全運會舞台，濟南投資6.6億元實施全運變電站、奧體變電站等電網配套工程，加快卓丘電廠有關建設，為全運會場館以及周邊設施提供可靠的電力保障。

據悉，今年濟南市將全力推進全運會、園博會工程建設。如期完成全運會17處賽訓場館新建改建任務，重點全民健身設施按時投入使用。盡快完成軌道交通等重點工程規劃和各類專業專項規劃，健全城鄉統籌的規劃體系；啟動京滬高鐵西客站場站一體化、濟南機場指廊、二環西路高架路等工程，爭取濟南高速、220國道平陸段開工建設，繼續推進建邦黃河大橋建設，完善快速公交系統；完成全運會水電氣熱和污水、垃圾處理等配套設施建設。實施錦華、玉清清水工程改造、開工建設蓮花山、漿水泉熱源廠、大學科技園集中供熱以及500千伏開關輸電工程等等項目。

全運會，給泉城濟南帶來無限活力。濟南則以全運會為契機，增強投資，拉動消費，從而促進經濟全面發展，擴大濟南城市名片的知名度。

■文：殷江安、孫建玉、周鴻雁

為了提高全體農民的環保意識，馬介璋提出，在中小學、幼稚園開辦環境保護的教育，從孩子樹立環保的意識，確立千秋萬代的環保理念。

在加大農村環保宣傳教育力度的同時，馬介璋建議，要建立統籌城鄉區域環境保護管理機制。在環保管理機制上，要打破傳統的城鄉區域分割管理模式，實現城鄉環保的統籌管理。城市環境設施、服務和監管，應當儘快向城郊結合部和遠郊延伸，實現城鄉環保一體化。而對於遠郊農村的村莊，則應根據當地的實際情況，選擇與當地人口規模、地理條件和經濟發展程度相適應的環保要求和具體措施，做到從實際出發、因地制宜。

為了保證環保措施的落實，馬介璋提出，環保機構和專業人員應當配備至鄉鎮到村到寨。明確各機構和人員的職責，防止高污染企業逃避環保的監管，對農村各級幹部政績的考核，要將環保作為硬性指標來考核。同時，要建立政府、企業和農民相結合的環保資金籌集模式，加強農村環境污染防治的資金支持體系。

面對複雜多變的經濟形勢，2008年濟南市化「危」為「機」，攻克關關，全市生產總值超過3000億元，比上年增長13%，主要經濟指標均超額完成年度計劃。而據濟南市《政府工作報告》，2009年該市擬投資1160億元，主要用於棚戶區改造等民生工程、全運會園博會等重大基礎設施建設、新農村建設、生態環保和自主創新等重點領域。

據悉，今年濟南市將全力推進全運會、園博會工程建設。如期完成全運會17處賽訓場館新建改建任務，重點全民健身設施按時投入使用。盡快完成軌道交通等重點工程規劃和各類專業專項規劃，健全城鄉統籌的規劃體系；啟動京滬高鐵西客站場站一體化、濟南機場指廊、二環西路高架路等工程，爭取濟南高速、220國道平陸段開工建設，繼續推進建邦黃河大橋建設，完善快速公交系統；完成全運會水電氣熱和污水、垃圾處理等配套設施建設。實施錦華、玉清清水工程改造、開工建設蓮花山、漿水泉熱源廠、大學科技園集中供熱以及500千伏開關輸電工程等等項目。

全運會，給泉城濟南帶來無限活力。濟南則以全運會為契機，增強投資，拉動消費，從而促進經濟全面發展，擴大濟南城市名片的知名度。

■文：殷江安、孫建玉、周鴻雁

園博會接力全運會



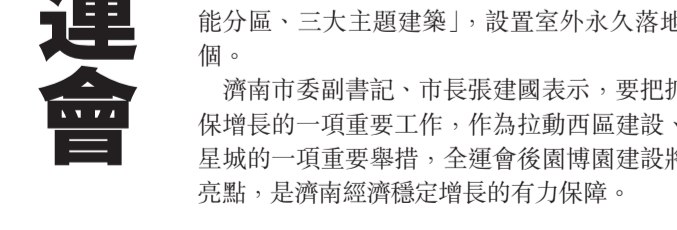
濟南園博園傳統園林園效果圖

第七屆中國國際園林花卉博覽會(以下簡稱園博會)將於2009年9月26日至2010年5月在濟南舉行，這是濟南市除全運會之外承辦的另一盛會。有着2600年建城史的歷史文化名城濟南，將用一場盛大的園博會展示她的獨特魅力。

據悉，本屆園博會選址於山水兼備、環境良好的濟南大學科技園核心區景觀湖公園及其周邊區域。園博園規劃控制面積5176畝，其中水面1440畝，土地3736畝。總體規劃為「一條中央主軸，兩條景觀觀賞軸，八個功能分區，三大主題建築」，設置室外永久落地展位95個，其中國際展園20個。

濟南市委副書記、市長張建國表示，要抓好園博園建設作為擴內需、保增長的一項重要工作，作為拉動西區建設、建設人與自然和諧相融新南星城的一項重要舉措，全運會後園博園建設將成為拉動濟南經濟發展的新亮點，是濟南經濟穩定增長的有力保障。

濟南市委副書記、市長張建國表示，要抓好園博園建設作為擴內需、保增長的一項重要工作，作為拉動西區建設、建設人與自然和諧相融新南星城的一項重要舉措，全運會後園博園建設將成為拉動濟南經濟發展的新亮點，是濟南經濟穩定增長的有力保障。



《居依山水美泉城》

借全運會化危為機 醞釀巨變



濟南市委副書記、市長張建國表示，全運會是對一個城市的綜合調劑，體育比賽只是其中一部分，場館建設、道路交通、旅遊配套、市容市貌、全運精神宣傳等等，哪一個環節都不能疏忽。

為籌辦全運會，濟南不斷加大市政投資力度。為照亮全運會舞台，濟南投資6.6億元實施全運變電站、奧體變電站等電網配套工程，加快卓丘電廠有關建設，為全運會場館以及周邊設施提供可靠的電力保障。

據悉，今年濟南市將全力推進全運會、園博會工程建設。如期完成全運會17處賽訓場館新建改建任務，重點全民健身設施按時投入使用。盡快完成軌道交通等重點工程規劃和各類專業專項規劃，健全城鄉統籌的規劃體系；啟動京滬高鐵西客站場站一體化、濟南機場指廊、二環西路高架路等工程，爭取濟南高速、220國道平陸段開工建設，繼續推進建邦黃河大橋建設，完善快速公交系統；完成全運會水電氣熱和污水、垃圾處理等配套設施建設。實施錦華、玉清清水工程改造、開工建設蓮花山、漿水泉熱源廠、大學科技園集中供熱以及500千伏開關輸電工程等等項目。

全運會，給泉城濟南帶來無限活力。濟南則以全運會為契機，增強投資，拉動消費，從而促進經濟全面發展，擴大濟南城市名片的知名度。

■文：殷江安、孫建玉、周鴻雁

為了提高全體農民的環保意識，馬介璋提出，在中小學、幼稚園開辦環境保護的教育，從孩子樹立環保的意識，確立千秋萬代的環保理念。

在加大農村環保宣傳教育力度的同時，馬介璋建議，要建立統籌城鄉區域環境保護管理機制。在環保管理機制上，要打破傳統的城鄉區域分割管理模式，實現城鄉環保的統籌管理。城市環境設施、服務和監管，應當儘快向城郊結合部和遠郊延伸，實現城鄉環保一體化。而對於遠郊農村的村莊，則應根據當地的實際情況，選擇與當地人口規模、地理條件和經濟發展程度相適應的環保要求和具體措施，做到從實際出發、因地制宜。

為了保證環保措施的落實，馬介璋提出，環保機構和專業人員應當配備至鄉鎮到村到寨。明確各機構和人員的職責，防止高污染企業逃避環保的監管，對農村各級幹部政績的考核，要將環保作為硬性指標來考核。同時，要建立政府、企業和農民相結合的環保資金籌集模式，加強農村環境污染防治的資金支持體系。

面對複雜多變的經濟形勢，2008年濟南市化「危」為「機」，攻克關關，全市生產總值超過3000億元，比上年增長13%，主要經濟指標均超額完成年度計劃。而據濟南市《政府工作報告》，2009年該市擬投資1160億元，主要用於棚戶區改造等民生工程、全運會園博會等重大基礎設施建設、新農村建設、生態環保和自主創新等重點領域。

據悉，今年濟南市將全力推進全運會、園博會工程建設。如期完成全運會17處賽訓場館新建改建任務，重點全民健身設施按時投入使用。盡快完成軌道交通等重點工程規劃和各類專業專項規劃，健全城鄉統籌的規劃體系；啟動京滬高鐵西客站場站一體化、濟南機場指廊、二環西路高架路等工程，爭取濟南高速、220國道平陸段開工建設，繼續推進建邦黃河大橋建設，完善快速公交系統；完成全運會水電氣熱和污水、垃圾處理等配套設施建設。實施錦華、玉清清水工程改造、開工建設蓮花山、漿水泉熱源廠、大學科技園集中供熱以及500千伏開關輸電工程等等項目。

全運會，給泉城濟南帶來無限活力。濟南則以全運會為契機，增強投資，拉動消費，從而促進經濟全面發展，擴大濟南城市名片的知名度。

■文：殷江安、孫建玉、周鴻雁

民生工程 鑄就活力

早在2007年上半年，濟南即提出用3年時間基本完成196萬平方米、38個棚戶區的改造任務。此舉可使3萬戶、10萬市民受益。濟南市今年又提出棚戶區改造項目將在原計劃38個片區的基礎上再增加66個片區，使受益群眾由3萬戶、10萬人增加到6.8萬戶、18.6萬人，投資總額由145億元增加到220億元。此舉有望成為今年濟南最大的民心工程。

另一方面，為解決國內普遍存在的就業難問題，濟南市將發揮好政府投資和重大項目帶動就業的作用，支持中小企業和勞動密集型企業發展，防止出現大規模集中裁員現象。完善場地扶持、稅費減免、創業補貼、小額擔保貸款及貼息等鼓勵創業政策，加強就業指導、培訓和服務，積極開發公益性就業崗位，突出對「雙零家庭」、退伍軍人就業援助，高度重視大學生就業，確保全年城鎮新增就業11萬人。

同時，今年濟南將把更多非公有制企業、個體工商戶和靈活就業人員納入社會保險覆蓋範圍，完善統一的社會保險關係接續辦法，調整提高優待對象補助標準和企業退休人員的基本養老金，將在校大學生、依法被企業退休人員全部納入城鎮居民基本醫療保險。

此外，今年該市還將推進「平安濟南」建設，繼續加強社會治安綜合治理，健全社會治安防控體系，依法打擊各類犯罪活動，加強公共安全和應急管理，有效預防和處理各類突發事件，確保全運會和園博會安全順利。

2009年政府承諾九大為民實事

- 一、啟動市區二環路以內全部集中連片棚戶區改造，建設80萬平方米保障性住房和安置房；新建廉租房和實物配租房源，對800戶特殊困難家庭實施實物配租，解決低收入住房困難家庭的住房困難。向符合條件的申請廉租住房家庭發放租賃住房補貼，做到應保盡保。
- 二、全面完成4處市級和3處區級全民健身中心工程建設，全市新增全民健身場所6萬平方米以上。
- 三、提高城鄉低保和農村五保標準，城市低保標準由300元/月提高到330元/月；農村低保標準由年人均不低於1080元提高到1200元。農村五保集中供養標準由每人每年不低於2600元提高到2700元，分散供養標準由每人每年1600元提高到1700元。
- 四、關愛城鄉享受低保已婚育齡婦女的身體健康，免費提供健康查體服務。
- 五、實施社區便民放心菜工程。在主城區範圍內，新設和改造提升50處社區內菜市場，滿足市民便利消費、安全消費需求。
- 六、通過開發公益性崗位和發放靈活就業社保補貼、企業吸納就業困難人員補貼等形式，全市援助就業困難人員1萬人。實施創業培訓帶動就業工程，全年開展創業培訓3000人，帶動增加就業1萬人。
- 七、在800個行政村建設「農家書屋」，不斷滿足農村居民的精神文化需求。
- 八、按照國家規定的基本標準，完成全市62個鄉鎮綜合文化站建設任務。
- 九、免除農村義務教育階段學生作業本費和寄宿生住宿費。提高農村義務教育生均公用經費標準，農村小學每年每生由380元提高至415元，農村初中每生每年由520元提高至625元。完成10萬平方米校舍升級改造任務。

中國重汽

中國重汽