

美經濟轉差影響全球 新興市場堪憂

任總：港下半年經濟料遜色

因應美國聯儲局維持聯邦基金利率2%不變，金管局昨公布保持本港基本利率為3.5%不變，本港銀行也普遍跟隨美國維持利率不變。金融管理局總裁任志剛認為，美國經濟表現轉差已經影響到全球，本港下半年經濟可能會較預期遜色。任總又在《觀點》中分析，美國等地當局的救市措施雖有助舒緩金融市場的波動，但全球金融體系仍然受壓，美國樓市調整期料較預期長，未到雨過天青的時候，其中亞洲新興市場的情況仍令人憂慮。



任志剛昨指出，受到美國經濟問題影響，本港經濟自2003年以來的高增長，可能會受影響。他表示，新西蘭在高通脹下減息，澳洲央行亦暗示減息，日本經濟可能進入衰退，加上內地將收緊政策，改為一保一控，都反映美國樓市調整引發的經濟問題已影響到亞洲區內，美國樓市調整只有1年多，相信還要持續一段時間，並呼籲市民要有心理準備。

港經濟將放緩 渣打料今年增4.6%

【本報訊】(記者 林淑儀)美國經濟持續放緩，暫時仍未見有復甦曙光，外圍均憂慮下半年本港及亞洲區繼續受困擾。渣打香港行政總裁洪丕正昨表示，料本港全年將錄得4.6%經濟增長，由於經濟放緩，因此該行會不斷投放資源提升分行網絡及銷售業務，希望可以抵銷經濟增長放緩帶來的影響。

洪丕正指出，雖然下半年本港經濟將會放緩，但增長率仍高於去年10年平均4%至4.5%的水平。他又指下半年外圍環境經濟環境仍充滿挑戰，加上息率及高通脹壓力下，因此該行對下半年經濟表現仍持審慎樂觀態度。

羅家聰料美國明年減息 至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

亞大、中東及非洲一直是渣打致力拓展業務的地區，洪丕正表示未來集團仍會致力開發區內業務，至於下半年本港業務希望可維持上半年的增長幅度，料將增加3間分行，以及額外招聘300名員工。

進亞洲資金或掉頭流走

他認為，美國早前推出的措施固然有助舒緩金融市場波動，但全球金融體系仍然受壓，其中亞洲新興市場的情況仍令人憂慮，其中有3點特別值得注意。第一，資產質素下降的情況已不止於次按相關金融工具，而是逐漸蔓延至其他資產，亞洲金融機構持有這些資產亦可能受到影響。香港在這方面的問題不大，原因是本港銀行涉及次按相關資產的風險額只佔總資產的很小部分，銀行本身的資本及流動資金水平亦相當充裕。

美樓市仍需長時間調整

不過，任總認為，本港貨幣金融體系健全，雖然經濟有機會放緩，但應該可以為本港金融業帶來支持。

另外，任總在其每周《觀點》文章中，以本港07年亞洲金融危機中樓市經過6年時間的痛苦下調，暴跌65%為例，指出美國樓市的調整過程也可能較原先預期的長，美國住屋市場如何發展及如何應對越來越艱難的經營環境值得關注。

港銀跟隨美息維持不變

另外，在美國維持利率不變後，本港各銀行亦普遍維持按揭息率及儲蓄存款利率不變。匯豐(0005)、恆生(0011)及中銀香港(2388)、最優惠利率仍為5.25%。渣打(2888)、交銀(3328)、花旗、大新及中信嘉華等銀行，則為5.5%。

交通銀行(3328)旗下香港分行首席經濟及策略師羅家聰則認為，雖然利率期貨顯示明年3月美國會加息，但個人則支持美國明年減息論調。由於6月份美國通脹數據急升，已屬過去數字，同時7月份油價升勢亦已見頂，相信未來環球通脹趨

勢放緩，鑑於美國經濟表現疲弱，因此美國減息機會大過加息。不過，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

至於美國明年減息問題，羅家聰認為，今年內美息將維持不變，最快要明年才有機會減息。

Table with market indices: 香港恒生指數, 滬深300指數, 上海A股指數, etc.

中原地產 CENTALINE PROPERTY AGENCY LIMITED 憑創見 走到更前

港島豪宅 Hong Kong Island

Real estate listings for Hong Kong Island: 寶翠園, 開放日千德道, 華星大廈, 西半山, 貝沙灣, 雍景台, 福苑, 年豐園.

Real estate listing for Tregunter Tower III Mid-Levels, Hong Kong. 獨家代理, 位處傳統顯赫半山豪宅地段.

Real estate listings for 山頂南區: 山頂獨立屋, 赤柱平房, 淺水灣正灘, 赤柱全新花園屋, 貝沙南灣, 深灣頭段, 淺水灣麗景園, 罕有複式.

東半山跑馬地

Real estate listings for East Hill and跑馬地: 慧景園, 嘉雲台, 名門, 禮頓山, 禮頓山, 蔚豪苑, 比華利山, 豪園.

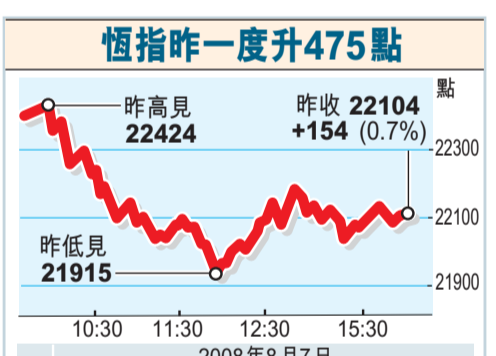
Real estate listings for 中半山: 馬己仙峽道, 地利根德閣, THE MAYFAIR, 寶樺臺.

北半山

Real estate listings for North Hill: 飛龍台, 寶馬山花園, 飛龍台, 寶馬山花園, 賽西湖, 雅景台.

Real estate listings for North Hill: 豪庭峰, 珊瑚閣, 寶雲閣, BRANKSOME CREST, 堅尼地道頭段, 崇華大廈.

港股高開475點後掉頭



【本報訊】(記者 周紹基)港股昨日大幅高開，追回周三因颶風而休市的升幅，但亞洲區股市其後回落，令港股的升幅大為收窄。

下半年消費市道 交銀：料可持平

【本報訊】(實習記者 黎希妍)對於香港下半年消費市道前景，交通銀行(3328)香港分行副總經理陳麗芳表示，發現香港打工仔的新消費支出有上升的情況出現，所以相信整體消費情況不會太差。

外圍拖累 收市僅升154點

匯控(005)帶動大市，該股升1.8%，但中移動則跌0.4%，令大市疲軟。個別類股方面，環球數碼(8271)發盈警，料中期錄得重大虧損。

國指下跌 航空資源股重災

國指微跌3.7點報11,943.8點，主要因中資金融股走勢平穩，但部分中資地產股、航空股及資源股成為重災區。新鑫(3833)跌逾11%，洛錫(3993)跌7.2%。

今年發卡逾10萬張

交通銀行昨日與汽車美容商挑戰者(8203)推出一張聯營卡，主要目標客戶為挑戰者的現有會員，其次為交行現有客戶。

港物流業今年來收入跌10%

【本報訊】(本報記者 李昌鴻)香港物流協會副會長葉啟明接受本報記者專訪時表示，受美國次按危機影響海外對美出口，內地和香港對美出口尤其受到影響。

Lenovo Group Limited 聯想集團有限公司. 追求卓越的營運效率. 二零零八年第一季業績摘要.