

「十七大」新思路 兩會看神州

2008全國「兩會」專輯

湛江市長：發展經濟與解決民生同步

全國人大代表、湛江市長陳耀光日前在會議間隙接受本報採訪說，兩會期間湛江收穫了兩大喜訊：一是洛湛鐵路茂名到湛江段很快可以動工；二是瓊州海峽跨海通道這一世界級的重大工程已經進入實施階段。這兩大工程將進一步強化湛江的交通樞紐地位。加上正在建設、總投資50億的八大港口碼頭工程，湛江的大交通、大港口、大工業發展框架基本成型，將為廣東省產業結構的調整優化提供有力支撐。

本報珠三角新聞中心記者 劉慧華

力促大工業增強粵競爭力

陳耀光說，湛江作為區域性交通樞紐的優勢本來就很突出，是唯一擁有機場、鐵路、高速公路、管道五種交通運輸形式的地區。建成的高速公路有渝湛、廣湛，準備興建的湛江市區到徐聞的高速公路力爭2010年通車，打通往大西南、珠三角和海南的經路；建成的軌道交通有粵海鐵路和在建的黎湛鐵路複線；目前

湛江機場也準備改造。若洛湛鐵路茂湛段、瓊州海峽跨海通道建成後，湛江的區域性交通樞紐地位將得到進一步加強。

在這種大好的形勢下，陳耀光說，湛江目前正在加快八大港口工程建設，其中包括改25萬噸級為30萬噸級航道的疏浚工程；新建兩個集裝箱碼頭和散特貨碼頭；改造幾個舊碼頭等，總投資達50億元。這些工程全部投產後，湛江港競爭力大增，對吸納大西南

的貨源有很大優勢，鞏固大西南主出海通道的地位。目前，年產千萬噸的鋼鐵項目已正中報國家發改委審批。

加大保障體系共享發展成果

談到落實本屆兩會中央政府工作報告時，陳耀光認為，「報告」着重解決民生問題，結合自身特點和實際，湛江應該在不斷完善城鄉保障體系和提高居民收入方面重點開展工作。目前農村實行新型合作醫療，農民年繳10-15元，就可享受最高2-3萬元的醫療救助。從去年開始，湛江成為全國的試點城市，穩步推進城鄉保障體系工作，目前醫療保障覆蓋率已達到90%以上，達到全省平均水平。去年，農民最低生活保障線也得到落實。

此外，對貧困農民的住房改造採取各級政府補貼部分、自籌部分的形式。2006年開始，以每年解決2萬戶的目標，預計再用三年時間，完全解決5萬多戶貧困農民的住房改造。陳耀光說，未來幾年，在教育、醫療、衛生的支出力度會以每年50%以上的增幅增長。



湛江市長陳耀光

黃文仔：星河灣可能開發限價房

【本報珠三角新聞中心記者朱權北京電】「2008年房價不會出現大起大落的局面，而是維持一個比較平穩的發展狀態。」全國政協委員、星河灣地產控股有限公司董事長黃文仔在接受本報記者採訪時如是說。他還表示，適當提供限價房，對整個房地產市場是有好處的，並稱星河灣也會考慮限價房項目。

08年廣州樓市趨平穩

黃文仔說，07年房地產的那種漲法，是不太正常的。07年1月，深圳、北京、福州、廣州等城市的漲幅都超過了8.5%，「07年房價飆升，主要受供求矛盾影響之外，政府調控不到位，也是一個重要原因。」

黃文仔表示，廣州目前的房價相對比較健康和平穩，08年，廣州房價應該都不會大跌大漲，而是會相對平穩。他說，今年房價不太現實，不是拐點的問題。房地產開發到一定程度，起起落落是正常的。去年年初有一個不正常的起，年底又有一個不正常的落。漲得太快落得太快，沒有一個平穩。

他說，「我個人認為，今年房價絕對不會像去年那樣增長，那是不可能的，房價大跌估計也不太現實，我就判斷今年房價還是在目前這種狀況下相對比較平穩，走勢基本呈一條平線。」

星河灣可能嘗試限價房

對於目前備受關注的限價房項目，他表示：「適當提供限價房，對整個房地產市場是有好處的。至於星河灣是否也會開發限價房項目，我的回答是，一切皆有可能。」

黃文仔說，對於政府推出的經濟適用房、廉租房、限價房等他都贊成，因為這樣可以解決那些收入不是很高的，負擔不起價位較高人群的住房問題，有利於社會和諧。

但是對於老百姓買不起房就怪罪到發展商頭上，黃文仔認為是不公平的。他分析指出，按照市場規律，發展商能賣高價的房肯定是會賣高價的，因為房地產商賺

錢，意味着他賺了有錢人的錢，政府再通過稅收間接賺有錢人的錢，政府把這些錢重新分配，解決普通老百姓的住房問題。



全國政協委員、廣州市星河灣地產控股有限公司董事長黃文仔接受記者採訪

東莞市常平鎮實施四大工程促升級轉型

【本報珠三角新聞中心記者張晉亮莞電】今年恰逢改革開放30周年以及東莞建市20周年。如今東莞經濟社會已經發展到一定階段，面臨土地制



東莞市常平鎮委書記梁海衛接受本報記者專訪

約，技術瓶頸、產業結構難題、社會衝突以及環保壓力等諸多問題，常平鎮也不例外。如何解決這一系列的問題，成為眼下各鎮政府重點考慮的工作之一。

談及改革開放及解放思想，東莞市常平鎮委書記梁海衛在接受本報記者專訪時深有感觸地說，要解決上述問題，就必須在實踐中解放思想，大膽創新。他說，常平鎮通過工業化帶動了城市化，而城市化又提高了發展的质量，但「目前常平鎮面臨產業升級轉型和城市升級轉型，我們在保持繼續發展情況下，對過去粗放型的發展方式進行反思，通過解放思想，破除一切阻礙進一步發展的障礙。」

特別是在產業升級方面，應該按照經濟客觀規律辦事。他談說，一方面，企業家要對過去的加工貿易方式、簡單接單生產的模式進行反思，通過解放思想提高認識加以解決；而另一方面，政府也將立足培育新經濟，引進一批科技含量高和發展前景好、效益高的企業，淘汰一批高污染、高耗能的企業。

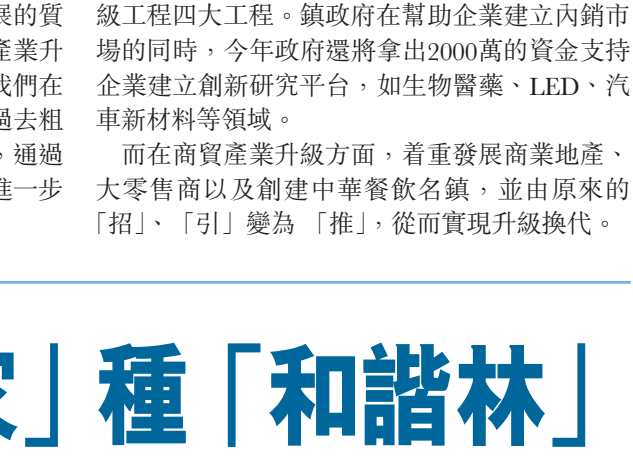
梁海衛表示，政府將通過實施「三低一高」（低耕地、低耗能、低排放、高效益）工程、名牌標工程、創新研究中心工程以及商貿產業升級工程四大工程。鎮政府在幫助企業建立內銷市場的同時，今年政府還將拿出2000萬的資金支持企業建立創新研究平台，如生物醫藥、LED、汽車新材料等領域。

而在商貿產業升級方面，着重發展商業地產、大零售商以及創建中華餐飲名鎮，並由原來的「招」、「引」變為「推」，從而實現升級換代。

「我本身就擁有一輛悍馬，但我就不認識一口氣買20輛悍馬的煤老闆。」郝建秀笑說：「上天給了我太多眷顧，我遇到過很多好機遇。我很榮幸現在是港人身份，但我仍是土生土長的山西人，離不開山西這片熱土。把山西變成香港，這是我的夢想，我一直在努力。」

而參加此次活動的1000戶和諧家庭是近3年來由沙田鎮鄉辦評選出來的，其中有近200戶新莞人家庭代表。

據悉，「和諧林」今後的日常維護由公園管理人員負責，並將在以後每年「三八」活動中對「和諧林」進行開木補充、施肥、除草，維護這片林木的茂盛成長。葉禮、香樟、鳳凰木等樹木長成後，將為沙田城區增添不少綠色，大大提升沙田的城市品味和檔次。



沙田鎮委書記陳志明（左）與千戶和諧家庭代表共同植下2000棵和諧樹

特別是在產業升級方面，應該按照經濟客觀規律辦事。他談說，一方面，企業家要對過去的加工貿易方式、簡單接單生產的模式進行反思，通過解放思想提高認識加以解決；而另一方面，政府也將立足培育新經濟，引進一批科技含量高和發展前景好、效益高的企業，淘汰一批高污染、高耗能的企業。

特別是在產業升級方面，應該按照經濟客觀規律辦事。他談說，一方面，企業家要對過去的加工貿易方式、簡單接單生產的模式進行反思，通過解放思想提高認識加以解決；而另一方面，政府也將立足培育新經濟，引進一批科技含量高和發展前景好、效益高的企業，淘汰一批高污染、高耗能的企業。

兩會看英才

http://www.wenweipo.com

山西省
全國政協委員
郝建秀



草根大亨

有港籍身份的郝建秀，是山西著名民營企業家，其名下的山西建峰集團是一家集礦產、房地產投資、酒店服務、投資諮詢等多元化、跨行業經營為一體的大型民營企業，總資產達7億元。對於曾做過公交售票員、開過美容院、修理廠的郝建秀，他創業歷程相信充滿辛酸，但當記者們在他的寓所，與他做訪問時，他卻始終不肯詳述。「我不會講故事，我的成功得益於黨的政策。辛苦是創業的必經之路，沒有其它捷徑，年輕人不能耍小聰明，一定要經過真實的磨練。」

辛苦是創業必經路

郝建秀自小膽大，被同齡小朋友推崇為「孩子王」。也許膽大、敢放手一搏的個性，郝建秀在經歷了眾多挫折後，最終也能取得成功。直到現在，郝建秀仍習慣把自己的時間、精神都繃得緊緊的，隨時處於箭在弦上的狀態。

郝建秀的寓所，四周牆壁都掛滿了各項榮譽，「山西省光彩事業獎章」、「扶貧助教、功在千秋獎章」、「捐資助教功臣」等等。郝建秀的慈善事業在他的事業版圖中已佔據很大一部分。

他的辦公室主任向我們介紹：近年來，郝建秀及其集團先後為扶貧濟困助學、助殘、搶救歷史文化古跡捐款捐物累計達1,200餘萬元。其中為國家扶貧協會、(省)慈善總會和山西革命老區捐款600萬元；為支持國家級貧困縣特困大學生和建希望小學捐款150餘萬元；為貧困地區修路架橋、搶救歷史文化古跡150餘萬元；為抗震救災抗擊非典捐款80餘萬元……

幫助更多人富起來

面對如此之多的慈善記錄及榮譽，郝建秀依然默不多言，「還是那句話，我的成功得益於黨的政策，十一屆三中全會後，鄧小平讓一部分人先富起來，我是那批幸運兒，作為先富起來的帶頭人，我現在必須帶領和幫助更多的人富起來，這是我的使命，也是不可懈怠的責任。」他說。

郝建秀說：「或許，我的所做為，可以使得那些已被媒體妖魔化了的山西煤老闆的社會形象好些。」近年來，關於山西煤老闆賺黑錢、移民京滬導致資金外流、奢侈無度的報道鋪天蓋地，在媒體的轉述下似乎更有攻擊性和衝擊力。

夢想將山西變香港

郝建秀坦陳，個別煤老闆一夜暴富，可能存在一些畸形消費行為，但這只是少數人，也有移花接木的嫌疑，就算在北京消費的農民暴發戶，媒體都認為有山西煤老闆的影子。

郝建秀說：「或許，我的所做為，可以使得那些已被媒體妖魔化了的山西煤老闆的社會形象好些。」近年來，關於山西煤老闆賺黑錢、移民京滬導致資金外流、奢侈無度的報道鋪天蓋地，在媒體的轉述下似乎更有攻擊性和衝擊力。

郝建秀說：「或許，我的所做為，可以使得那些已被媒體妖魔化了的山西煤老闆的社會形象好些。」近年來，關於山西煤老闆賺黑錢、移民京滬導致資金外流、奢侈無度的報道鋪天蓋地，在媒體的轉述下似乎更有攻擊性和衝擊力。

郝建秀說：「或許，我的所做為，可以使得那些已被媒體妖魔化了的山西煤老闆的社會形象好些。」近年來，關於山西煤老闆賺黑錢、移民京滬導致資金外流、奢侈無度的報道鋪天蓋地，在媒體的轉述下似乎更有攻擊性和衝擊力。

郝建秀說：「或許，我的所做為，可以使得那些已被媒體妖魔化了的山西煤老闆的社會形象好些。」近年來，關於山西煤老闆賺黑錢、移民京滬導致資金外流、奢侈無度的報道鋪天蓋地，在媒體的轉述下似乎更有攻擊性和衝擊力。

委員風采

香港文匯報 WEN WEI PO A46 責任編輯：陳緯星 版面設計：美術部 二〇〇八年三月十三日 (星期四) 戊子年二月初六

個人檔案

- ★ 1987年：創辦太原市第一家美容院
- ★ 1992年4月：創建山西建峰實業集團
- ★ 1997年：成立山西電力工程配套集團公司
- ★ 1998年1月：購併山西國營代縣金紅石礦
- ★ 現任：山西建峰實業集團董事長、中國光彩事業促進會理事、中國扶貧協會常務理事、山西體制改革委員會副會長
- ★ 目前：山西建峰實業集團有限公司已擁有2家分公司和4家全資子公司，即山西建峰實業集團有限公司威尼爾商務分公司、山西建峰實業集團有限公司潞佳時代廣場分公司、山西恒星房地產開發有限公司、山西能華電力實業有限公司、太原市碧濤閣實業有限公司和山西建濤投資管理有限公司，現資產總額突破7億元。
- ★ 企業曾獲殊榮：優秀民營企業、光彩之星、抗擊非典獻愛心優秀企業、文明和譜單位等

豪氣萬丈、古道熱腸的新當選全國政協委員、山西省總商會副會長、山西建峰集團董事長郝建秀，接受本報專訪時快人快語，直截了當地說：「我唸書很少，年紀很小就出來賺錢，混社會久了，臉上的滄桑就像樹木的年輪一樣明顯。不過，這就是我的本錢。」從不粉飾些甚麼，他就是那種白手起家、身上像後又慷慨回報社會的草根階級代表，更被當地群眾譽為「草根大亨」。

■本報駐山西記者：馬宇鳳、羅社管、王利萍

港籍民營企業家 致力扶貧助學生



自03年開始，郝建秀已經捐助近80名貧困生上大學，捐款累計達200多萬元。

5年助80窮學生 完成學業

這個憑借辛苦創業、勤勞致富的民營企業家，在10餘年拚搏奮鬥中，嘗盡了知識匱乏的苦頭，對於自己曾經艱辛的經歷始終無法釋懷。02年，郝建秀偶然在報紙上看到一宗貧困大學生因貧輟學的新聞，開始萌生幫助因貧失學大學生完成學業的想法。

蕭英是郝建秀最早資助的一批大學生之一，也是他資助的學生班班長。如今她已經順利地從中南財經法大本科畢業，並被學校保送上研究生。當郝建秀得知這一消息後非常高興，隨即表示繼續資助她的學業，讓她能繼續攻讀博士，甚至出國深造。

蕭英是郝建秀最早資助的一批大學生之一，也是他資助的學生班班長。如今她已經順利地從中南財經法大本科畢業，並被學校保送上研究生。當郝建秀得知這一消息後非常高興，隨即表示繼續資助她的學業，讓她能繼續攻讀博士，甚至出國深造。

平時就是白建勇和70多歲的奶奶相依為命，家境貧寒並沒有讓白建勇在學習上有絲毫懈怠，他的成績在年級一直名列前茅。了解到白建勇的家庭情況和學習成績，郝建秀十分心軟，當即決定幫助他完成4年的大學學業。

07年8月21日的捐資助學儀式上，白建勇、高麗娜等25名特困學生得到了郝建秀每人2萬元的助學金，可以順利完成大學學業。除了在經濟上給予幫助之外，當孩子們放假的時候，郝建秀都會抽空到他們家裡坐一坐，了解他們的學習情況和生活困難。據不完全統計，自03年開始，郝建秀已經捐助近80名貧困生上大學，捐款累計達200多萬元。

江門市長：創新思維破除束縛



江門市長王南健

在廣東新一輪的解放思想、加快發展大討論中，兩會代表、廣東江門市長王南健發表了精彩的見解：應該破除行政區域狹隘眼光的束縛，進行統籌發展，實現優勢互補。在此思想指導下，兩年前該市在工業項目的引進、轉移就實施「反彈琵琶」的辦法，使縣區打破鎮級行政區域界線，集約發展、利益共享，合力延長產業鏈條使之形成產業集群，取得了很好的成效。

本報珠三角新聞中心記者 劉慧華

優勢互補合理利用資源

王南健說，身為珠三角土地面積最大的地级市，他們非常重視可持續發展。借鑒先進地區發展經驗，變招商引資為招商「選」資，不僅設立環境保護的「綠色門檻」，還設立合理利用土地的「黃色門檻」。兩重門檻的把關下，高起點規劃江門產業發展。他說，江門目前還有4萬多畝的閒置土地，只要將其盤活整合，短期內都不擔心沒地用。

對於「反彈琵琶」的做法，王南健是根據江門的發展實際想出來的。與全省一樣，江門也存在一定程度的發展不平衡現象。為避免繼續擴大，在工業項目的引進和轉移中，改變傳統的從發達地區往次發達、再往欠發達地區轉移的做法，而是顛倒過來，落後地區、不具備發展工業園區的地區，集中在發展條件較好的中心城區或已經具備一定規模的核心工業園進行項目引進。這樣做的前提條件就是必須處理好稅收分成。王南健說，實行反彈琵琶兩年來，成效很顯著，與之相關的項目共有100多個。

提高收入今年民生重點

破除政區區域界線的做法，在江門的鎮一級做到了。王南健說，他們還會積極探索區縣一級如何施行。「一樣的道理，珠三角本是經濟共同體，城市之間有了行政區域「這張網」，彼此之間互相較勁，就很難提高國際競爭力。」只有衝破這張網，才能實現資源的綜合利用。

王南健說，江門作為珠三角城市，但去年職工收入的平均增幅卻只有0.23%，落後於全省水平，低於全市GDP的增速，不太合理。所以，今年重點是提高人民群眾的收入，特別是農民和一線職工的收入。解決農民收入主要實行「千企扶千村」工程，解決農村富餘勞動力問題。對一線職工收入提高，就要採取辦法對企業工資實行制度指引和落實監督。

與建珠澳大橋已有了實質性進展，它將拉近江門與港澳的距離。王南健將其形容為「江門的希望大橋」，同時希望大橋加快建设，而且在江門有一個接口。他說，江門一定會發揮好大橋的作用，發揮珠三角西部交通樞紐的作用。



郝建秀資助的部分學生。



郝建秀資助的其中一名學生——白建勇。



探訪貧困家庭，了解農婦的生活。